



August 28, 2025

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex
Bandra (East)
Mumbai – 400 051

Scrip Code: 544008

SYMBOL: MAXESTATES

Sub: Newspaper publication in relation to completion of dispatch of Integrated Annual Report and Notice of 9th Annual General Meeting of the Company

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015, please find enclosed the newspaper advertisements published by the Company in Financial Express (English), all editions and Jansatta (Hindi), in relation to completion of dispatch of Integrated Annual Report for FY2025 and Notice of 9th Annual General Meeting of the Company.

You are kindly requested to take the aforesaid on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Max Estates Limited

Abhishek Mishra
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: a/a

Max Estates Limited

Corporate Office: Max Towers, L-20, C-001/A/1, Sector-16B, Noida-201301, Uttar Pradesh, India, | P: +91 120-4743222
Regd. Office: Max House 1, Dr. Jha Marg, Okhla Phase 3, Opposite Okhla Railway Station, Okhla Industrial Estate, New Delhi -110020

Email : secretarial@maxestates.in | Website : www.maxestates.in | CIN: L70200DL2016PLC438718

US PRESIDENT IS SEEKING TO OUST GOVERNOR COOK

Trump's Fed gamble risks pushing bond rates higher

BLOOMBERG August 27

US PRESIDENT DONALD TRUMP'S unprecedented and escalating attack on the Federal Reserve runs the risk of backfiring by hitting financial markets and the economy with higher long-term borrowing costs. For weeks, he has lambasted Chair Jerome Powell for not slashing interest rates deeply to stimulate the economy and — as Trump sees it — lower the government's debt bills.

He's already nominated the head of his Council of Economic Advisors to the central bank's board and is now seeking to oust Governor Lisa Cook, setting the stage for a legal battle over the institution's political autonomy.

Yet for all the Fed's power over short-term interest rates, it's the 10-year Treasury yield — set in real-time by traders around the world — that largely determines what Americans pay for trillions of dollars of mortgages, business loans and other debts.

And even as Powell signals he's ready to start easing monetary policy as soon as next month, those rates have been stubbornly high for other reasons: Tariffs are threatening to worsen still-elevated inflation; the budget deficit is poised to keep flooding the market with new Treasuries; and Trump's tax cuts may even deliver a jolt of stimulus next year.



Federal Reserve chairman Jerome Powell (left) with Board of Governors member Lisa Cook

FILE: AP

Throw in fears that a Fed loyal to the president could cut rates too far, too fast — jeopardizing the central bank's inflation-fighting credibility in the process — and long-term rates could wind up even higher than they are now, squeezing the economy and potentially roiling other markets.

"The combination of weaker US payroll growth and the White House baiting of the Fed, both institutional and personal, is starting to create real issues for investors in US Treasuries," said David Roberts, head of fixed income at Nedgroup Investments, who expects long-term rates to rise even if short-term ones fall. "Inflation is running way above the Fed's target. Much cheaper money now would likely stoke a boom, a weaker US dollar, and materially higher inflation."

The pressure on long-term interest rates isn't unique to the US. They've been propped up in the UK, France and other countries by investors' worries about the same combination of high government debt loads and increasingly unpredictable policies.

But the crosscurrents of Trump's return to the White House have posed their own challenges. During last year's presidential campaign, when investors started betting on his victory, 10-year Treasury yields rose sharply even as the Fed started pulling its benchmark overnight rate back from a more than two-decade high. That's because investors were anticipating that the Republican's tax-cut and deregulation agenda would add fuel to what was, at the time, a surprisingly resilient economy.

Musk's lawyers to stop OpenAI obtaining papers from Meta

REUTERS August 27

LAWYERS FOR ELON Musk have asked a US judge to block ChatGPT-owner OpenAI from obtaining documents from Meta Platforms related to a previous \$97.4 billion bid for OpenAI's assets, a court filing showed.



Elon Musk

documents and communications related to any bid for the company. Meta asked the judge to deny the request, saying it should seek relevant documents directly from Musk and his AI startup xAI.

OpenAI said last week Musk had tried to enlist his rival Mark Zuckerberg in his bid for the AI company earlier this year, but that the Meta boss did not come on board.

OpenAI then requested the judge to order Meta to produce

ments directly from Musk and his AI startup xAI.

In a filing late on Tuesday, Musk's lawyers said OpenAI had already received documents related to the bid from him and his AI startup. They added that OpenAI's "expansive discovery" was irrelevant to the current phase of the trial.

However, lawyers for OpenAI and CEO Sam Altman asked the judge to reject Musk's assertions and said they were not seeking "expansive" and "sprawling" discovery and that the relevant requests for documents were targeted and "span weeks, not years."

Fed's Williams: Every meeting is 'live' for rates

FEDERAL RESERVE BANK OF New York President John Williams said the US central bank's policy meeting next month would be a "live" one, hinting at the possibility of an interest-rate move without saying what course of action he would support.

"I definitely think that every meeting is, from my perspective, live," Williams said on Wednesday in an interview. "We're getting the risks more in balance," he said, referring to the Fed's two mandates of maximum employment and stable prices.

BLOOMBERG

Amazon Now to make up for lost time

FROM THE FRONT PAGE

THUS, IN A way, this could be a more pragmatic approach for Amazon as regulations add more complexity to the already operationally challenging segment. Singh added that since quick commerce often relies on company-run dark stores, Amazon must carefully structure operations to remain compliant and avoid the risk of being seen as holding inventory.

For its e-commerce, Amazon uses a network of strategically located fulfilment and micro-fulfilment centres that enable same-day or next-day shipping. However, for quick commerce, which is primarily still a grocery and fresh play, it is setting up separate dark stores that cover a radius of 2-3 km. To achieve city-wide coverage, a metro like Bengaluru (741 sq km) would need



26-59 dark stores, depending on whether each store covers a 3 km or 2 km radius. For Delhi (1,483 square km), about 53-118 stores would be required.

Jefferies said last month, "Specifically, on Amazon, we think these are early days, and the offering needs to have enough scale in terms of coverage to be a meaningful player in the overall quick commerce market. This may require serious effort, including burn, given

Amazon lacks brand recall for q-commerce, unlike incumbents."

The challenges, experts note, become tougher if the company hasn't yet refined its clear value proposition and business model. "My guess is Amazon is refining the model and the customer proposition before scaling up. Because we know that scaling up a category or a new business is not a challenge for a giant like Amazon," Sandeep Murthy, managing partner, Lightbox, said.

According to sources, Amazon is evaluating a franchise model for its quick commerce vertical. Experts expect Amazon to scale through FY26 on store density, demand validation, and compliance fall into place. "By expanding in a phased manner, Amazon is balancing compli-

ance, investment, and operational readiness before taking Amazon Now to more cities," Singh added. Notably, even before launching e-commerce in India in 2013, Amazon took time to get the categories and the supply chain right. "Amazon is known for endurance and thinking in a decades-long approach, backed by capital. But with competitors already well established, execution speed will become critical," Brijesh Damodaran Nair, managing partner, Auxano Capital, said.

Besides, while first-movers have captured the lion's share of emerging markets, Amazon has the advantage of observing, learning, and designing for the q-commerce market that is set to triple by FY28, from around ₹64,000 crore in FY25.

Domestic flyers at Navi Mumbai...

THE AIRPORTS ECONOMIC Regulatory Authority (AERA) determined UDF of ₹1,500 for international and ₹840 for domestic passengers flying out of Navi Mumbai for FY26. The fees are among the highest in the country. At Kannur airport, domestic flyers pay ₹850 and international passengers ₹1,798. At Thiruvananthapuram, domestic UDF is ₹840 and international ₹1,680, and in Chandigarh the fees are ₹725 and ₹1,550 respectively.

At the Delhi airport, departing domestic passengers pay ₹129 as UDF and international flyers pay ₹650 or ₹810 depending on flying category. The Navi Mumbai airport is set start commercial operations from November with both international and domestic flights starting together, according to Adani Airport Holdings (AAHL) executives. The steep UDF will pose a challenge for airlines to price their tickets attractively.

AAHL controls seven operational airports, including the Mumbai airport, and one under construction airport. It has a market share of nearly 25% of India's domestic passenger traffic, just behind market leader GMRAirports, which runs Delhi and other airports.

AAHL proposes to infuse over ₹57,000 crore for the creation of a variety of supporting facilities at NMIA including a second runway, a second terminal building, automated people movers which will connect the two terminals. The steep UDF at NMIA will be followed shortly by a likely upward revision of the same at three other airports run by AAHL—Lucknow, Ahmedabad, Thiruvananthapuram—by the end of FY26. UDFs typically decrease in the long run when the funds for erecting supporting assets for an airport is raised.

"We will get a revised tariff order in March 2026 for Lucknow, Ahmedabad and Thiruvananthapuram and fewer more will come up later," Bansal said.



Another front opens: H-1B visa 'total scam'

HE SAID IT allows companies to replace American workers with foreign labour.

During an interview on Fox News, DeSantis claimed that companies often train American workers alongside H-1B visa holders, only to lay off the Americans and hire the foreign workers. This practice, he said, is unacceptable and hurts American workers.

Asked by anchor Laura Ingraham on the divide in the Trump cabinet over the issue of H-1B visas, DeSantis said, "I think you are right to say the H-1B... has become a total scam. These firms game the system. Some of these companies are laying off large numbers of Americans while also hiring new H-1B workers and renewing existing H-1B visas. Often, people used to say, 'We are getting the cream of the crop from all around the world.' The reality is that's not actually what H-1Bs are."

He contested the notion that the H-1B programme attracts the "best and brightest" talent, suggesting instead that it has become a system that benefits a specific industry, largely dominated by workers from one country. "Most of them (H-1Bs) are from one country, India, there's a cottage industry about how all those people make

money off this system."

With artificial intelligence increasingly displacing young workers, DeSantis questioned why the US should import more foreign labour instead of prioritising its own citizens.

"Why would we be importing foreign workers when we have our own people that we need to take care of?" he said.

Lutnick claimed there is strong interest in the programme, with 250,000 people supposedly waiting in line, and potentially generating \$1.25 trillion in revenue.

In January, backing the H-1B visa programme, US President Donald Trump had said the country needs "very competent" and "great" people, and this is possible through this visa programme.

Indians are the biggest beneficiaries of the H-1B visas. Between October 2022 and September 2023, 72% of the nearly 400,000 visas issued under the H-1B programme went to Indian nationals. During the same period, top four Indian IT majors with a presence in the US—Infosys, TCS, HCL and Wipro—obtained approval for around 20,000 employees to work on H-1B visas, according to the latest US Citizenship and Immigration Services (USCIS) data.

Tariff blow: Listing gains drop 50% from last year

HALDEA ALSO SAID that the weak sentiment has prompted companies to price IPOs at more reasonable valuations this year. However, he warned that investor expectations of strong performance both on listing day and thereafter from every IPO are often misplaced.

Meanwhile, the IPO pipeline remains strong, with nearly 180 companies filing papers with the Sebi or awaiting approval to raise over ₹3 lakh crore.

Companies, which gave listing-day gains of over 50% include Aditya Infotech, Prostarm Info Systems, Quality

Power Electrical, Stallion India Fluorochemicals, Belrise Industries, and NSDL. Only nine companies are still trading below their issue price. These include Arisinfra Solutions, Laxmi Dental, and Laxmi India Finance.

On Tuesday (August 26), another four companies—Gem

Aromatics, Shreeji Shipping Global, Vikram Solar, and Patel Retail—debuted on the bourses. Patel Retail closed with a strong 13.6% gain, Vikram Solar rose 7.4%, Shreeji Shipping Global inched up 1%, while Gem Aromatics disappointed with a 1.8% decline.

MAX ESTATES LIMITED
(CIN: L70200DL2016PLC438718)
Registered office: Max House 1, Dr. Jha Marg, Okhla Phase 3, Opposite Okhla Railway Station, Okhla Industrial Estate, New Delhi-110020, India
Corporate Office: Max Towers, L-20, C-001/A/1, Sector - 16B, Noida - 201301, Uttar Pradesh, India, Tel: +91 120 474 3222
Email: secretarial@maxestates.in, Website: www.maxestates.in

NOTICE
INFORMATION REGARDING 9TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)
Notice is hereby given that the 9th Annual General Meeting ("AGM") of Max Estates Limited ("the Company") will be held on **Thursday, September 18, 2025 at 1700 hrs. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other audio visual means ("OAVM")** to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM, in compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated 13 April 2020, followed by General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024. Issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 05, 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (collectively referred to as "SEBI Circulars") permitting convening of AGM through electronic means (VC/OAVM) without physical presence at a common venue. Members participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013 ("the Act").

In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, the Company has completed dispatch of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 on August 27, 2025, only through electronic mode to those Members who have registered their e-mail address with the RTA/the Depository Participant(s) as on cut-off date i.e., Friday, August 22, 2025. The requirement of sending the physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars in this regard, for the year 2025. The Annual Report, Notice of the AGM and related documents are uploaded on the Company's website www.maxestates.in and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com and can also be accessed on the Stock Exchanges website at www.bseindia.com and www.nseindia.com. In compliance with the amended Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the Company has also sent letters containing the web-link (with exact path) to the Annual Report and Notice of the Annual General Meeting to shareholders whose e-mail IDs are not registered with the Company/Registrar or Depositories.

Manner of casting votes electronically
In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to offer electronic voting facility to all its Members to exercise their right to vote on all the resolutions and businesses proposed to be transacted at the AGM as set out in the Notice. The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ("remote e-voting") or electronically during the AGM ("e-voting").

The remote e-voting will commence on Monday, September 15, 2025 at 0900 hrs. (IST) and will end on Wednesday, September 17, 2025 at 1700 hrs. (IST) and thereafter the remote e-voting facility shall forthwith be blocked by NSDL, and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Information and instructions including details of user ID and password relating to remote e-voting, e-voting during the AGM have been sent to the Members through e-mail. The same login credentials should be used for attending the AGM through VC.

A person, whose name is recorded in the Register of Members or the List of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date for e-voting i.e. Thursday, September 11, 2025 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM. A person who is not a Member as on the said cut-off date should treat this Notice for information purposes only.

A person who acquires equity share(s) and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds equity shares as on the cut-off date, will be entitled to vote and may log-in using their DP ID and Client ID (in case of NSDL) or beneficiary ID (in case of CDSL) and generate the password as per instructions given in the Notice of the AGM for e-voting. For any assistance in this regard, Members may write to evoting@nsdl.com.

Members, who have not cast their vote through remote e-voting can exercise their voting rights through e-voting during the AGM. A Member may participate in the AGM through VC/OAVM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM.

In case of any queries or grievances regarding remote e-voting and e-voting at the AGM or for technical assistance for VC/OAVM participation, Members can contact NSDL (facilitating e-voting) on e-mail at evoting@nsdl.com or call at 022-48867000 or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, at NSDL, 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051, at her designated e-mail address: evoting@nsdl.com or refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of <https://www.evoting.nsdl.com>.

By order of the Board
For Max Estates Limited
Abhishek Mishra
Company Secretary
Membership No. FCS - 9566

Noida
August 27, 2025

SG FINSERVE LIMITED
(CIN: L64990DL1994PLC057941)
Regd. Office: 37, Hargobind Enclave, Vikas Marg, Delhi-110092
Corporate Office: 35-36, Kaushambi, Near Anand Vihar Terminal, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201010, Tel: 0120-404140
Website: www.sgfinserve.com, email: compliance@sgfinserve.com

NOTICE TO THE MEMBERS FOR THE 31ST ANNUAL GENERAL MEETING
NOTICE is hereby given that 31st AGM of the Company will be held on Tuesday, September 23rd, 2025 at 11.00 A.M. through VC facility, as per the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations") read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 issued by SEBI and other applicable circulars issued in this regard, to transact the business that will be set forth in the Notice of the meeting.

In compliance with the relevant SEBI and MCA Circulars, the Notice of the 31st AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year that ended on March 31, 2025, along with login details for joining the 31st AGM through VC facility including e-voting will be sent only by e-mail to all those Members, whose e-mail addresses are already registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participant(s) ("DP"). Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the 31st AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circular(s) and SEBI Circular(s).

Members can join and participate in the 31st AGM through VC facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice. Members participating through VC facility shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act. The Notice of the 31st AGM and the Annual Report will also be made available on Company's website (www.sgfinserve.com), Stock Exchange websites (www.bseindia.com), (www.nseindia.com) and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") (www.evotingindia.com). Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the Company is also sending a letter to shareholders whose e-mail addresses are not registered with Company/Registrar/DP providing the web link of Company's website from where the Integrated Annual Report for FY 2024-25 can be accessed.

The Company is providing remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) facility to all its Members to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice of the 31st AGM. Detailed instructions for remote e-voting are provided in the said Notice. The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by CDSL. The remote e-voting period commences on September 20, 2025 (9:00 A.M.) and ends on September 22, 2025 (05:00 P.M.). During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of Tuesday, September 16, 2025, may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members participating through VC / OAVM shall be counted for reckoning the quorum under section 103 of the Act.

Members who have not registered their e-mail address with the Company or RTA, can register their e-mail address for receipt of Notice of 31st AGM, Annual Report and login details for joining the 31st AGM through VC facility including e-voting by sending a request to M/s Skyline Financial Services Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent at compliance@skylinert.com or to the Company at compliance@sgfinserve.com, by providing their name, folio number/DPID & Client ID, client master or copy of consolidated account statement (in the case of Demat holding), copy of share certificate - front and back (in the case of physical holdings), self-attested scanned copy of the PAN card and self-attested scanned copy of Aadhar Card in support for registering e-mail address.

In case of Demat holding, please contact your DP and register email address and bank account details in your Demat account, as per the process advised by your Depository Participant.

Any person who acquires shares and becomes Member of the Company after the date of electronic dispatch of Notice of 31st AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 16, 2025, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of 31st AGM or sending a request at helpdesk.evoting@cdsindia.com.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdsindia.com or call toll free no. 1800225533.

The Notice of AGM and Annual Report for financial year 2024-25 will be sent to members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses in due course.

For SG Finserve Limited
Sd/-
Ritu Nagpal
Company Secretary
M.No.: A38318

Place: Ghaziabad
Date: August 27, 2025

CREDIFIN LIMITED
(FORMERLY KNOWN AS PHF LEASING LIMITED)
(CIN: L65110PB1992PLC012488)
Regd. Off: 87, Radio Colony, BMC Chowk, Jalandhar-144001, PB
E-Mail id: compliance@credifin.in Website: www.credifin.in, Ph: +91 91151 - 00401

NOTICE OF 33RD ANNUAL GENERAL MEETING
Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held on Friday, September 19, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through video conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 2/2022, 10/2022, 09/2023 and 09/2024 and all other applicable laws and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) (collectively referred as "MCA Circulars") to transact the ordinary business and unavoidable special business set forth in the Notice of the AGM dated August 27, 2025.

The Company has appointed M/s. Sagrika Jayee (M No. 61678), Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in accordance with the law in a fair and transparent manner.

In compliance with the above said MCA Circulars and SEBI Circular dated January 5, 2023, AGM Notice along with the Annual Report for the Financial Year 2024-2025, has been sent via email to those members whose email addresses are registered with the Company or the Registrar & Share Transfer Agent (RTA) on or before Friday, August 22, 2025. AGM Notice is also available at the Company's website www.credifin.in and on the website of the Stock Exchange i.e. MSEI Limited at www.mseil.in.

Manner of registering/ updating e-mail address: Members holding shares in dematerialized mode, are requested to register their email addresses with their relevant depositories through their depository participants. However, for temporary registration for the purpose of obtaining this notice, shareholders may register their email IDs with the Company by writing to M/s. Shikha Kapoor, Company Secretary of the Company, at her email id compliance@credifin.in.

Members holding shares in physical mode are requested to register their email addresses with the Company by writing to M/s. Shikha Kapoor, Company Secretary at her email id compliance@credifin.in or to Registrar & Share Transfer Agent, M/s Skyline Financial Services Private Limited at its e-mail id admin@skylinert.com by quoting your Folio No., PAN, Mobile No., E-mail-id along with a self-attested copy of your PAN Card / Aadhar and Share Certificate (front and back).

Remote e-voting and voting during AGM: The Company is also providing facility to its members to cast their vote remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner of e-voting is defined as below:

1. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, September 12, 2025, shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting.
2. The remote e-voting period commences on Tuesday, September 16, 2025 (9:00 a.m. IST) and ends on Thursday, September 18, 2025 (5:00 p.m. IST). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.
3. Any person who acquires shares of the Company and becomes the member of the Company after sending of this Notice and holding shares as on the cut-off date, may obtain the login id and password by sending a request at compliance@credifin.in or evoting@nsdl.com in or admin@skylinert.com. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing user id and password.
4. The procedure for e-voting on the day of the AGM is/are as the instructions mentioned for Remote e-voting in the notice.
5. Only those members, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the AGM.
6. Members who have voted through Remote e-voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the AGM.

For detailed instructions relating to attending the meeting through VC or OAVM, please refer to the Notice.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and the e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to evoting@nsdl.com in or call at toll free no. 0222-48867000. For Creditfin Limited (Formerly Known as PHF Leasing Limited)
Sd/-
Shikha Kapoor
Company Secretary
M. No.: A19146

Place : Jalandhar
Dated: August 28, 2025

RDB RASAYANS LIMITED
(CIN: L36999WB1995PLC074860)
Regd. Office: Bikaner Building, 8/1, Lal Bazar Street
3rd Floor, Room No-09, Kolkata-700001
Ph No (033) 4450 0500, Fax: 033-22420588
Email id - info@rdbindia.com; website - www.rdbgroup.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION
NOTICE is hereby given that the 30th Annual General Meeting (AGM) of the Members of M/s. RDB Rasayans Limited will be held on **Tuesday, the 16th day of September, 2025 at 12:30 P.M. (IST)** through video conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business(es) as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 28th December, 2022 read with April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021 and May 5, 2022 (collectively called "MCA Circulars"), and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively called "SEBI Circulars"), the Company has sent the 30th Annual Report of the Company for the financial year 2024-25, containing the Notice of the 30th AGM on 25th August, 2025 through electronic mode only, to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA"). The notice of the AGM as well as the Annual Report are also available on the Company's website <http://www.rdbgroup.in>.

The Company pursuant to section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standard on General Meeting (SS-2) issued by the Institutes of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, members have been provided with facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using an electronic voting system (remote e-voting). The Company has engaged the services of NSDL for providing facility for remote e-voting, participation in the AGM through VC/OAVM and voting at the AGM. The voting rights of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, 09th September, 2025 ("cut-off date").

The manner of remote e-voting and voting at the AGM by the members holding shares in the dematerialized mode, physical mode and for the members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of AGM.

The remote e-voting commences on **Saturday, 13th September, 2025 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Monday, 15th September, 2025 at 5.00 p.m. (IST)**. Members may cast their votes electronically during this period. The remote e-voting shall be disabled by NSDL thereafter. Those members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting at the AGM. Once the vote on a resolution is cast by the member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person who becomes a member of the Company after dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. 09th September, 2025 may obtain the User ID and password by sending a request to evoting@nsdl.com in or nichetechpl@nichetechpl.com. However, if the member is already registered with NSDL for e-voting then he can use the existing user ID and password for casting the vote through e-voting. In case of any queries you may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) for members and remote e-voting user manual for Members available at the Downloads section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no: 1800-222-990 and 1800 22 44 30 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Manager at evoting@nsdl.com.

The Company has appointed M/s. Mausami Sengupta, Practicing Company Secretary (ACS No.28678), as the scrutinizer to scrutinize the voting during the AGM and the remote e-voting process in a fair and transparent manner.

By order of the Board
Sd/-
Shradha Jalan
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Kolkata
Dated: 26.08.2025



हिंदुस्तान अर्बन इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
सोआईएन : L31300DL1959PLC003141
पंजीकृत कार्यालय: कंधनजंगा, (सातवीं मंजिल) 18, बाराबास रोड, नई दिल्ली –110001
ई-मेल: investors@hindusthan.co.in वेबसाइट: www.hindusthanurban.com, फोन91-11-23310001-05

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("सीसी") अथवा ऑडियो-विजुअल माध्यमों ("ओवीएम") के माध्यम से आयोजित होने वाली


हिंदुस्तान अर्बन इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड की 65वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

यह सूचित किया जाता है कि हिंदुस्तान अर्बन इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड ("कंपनी") की 65वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") मंगलवार, 30 सितंबर 2025 को सुबह 11:00 बजे (आईएसटी) वीसी/ओवीएम के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों के साथ पविल, एमसीए परिसरों और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी 8 अगस्त, 2020, 13 अग्रेत, 2020, 5 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021, 8 दिसंबर, 2021, 14 दिसंबर, 2021, 5 मई, 2022, 28 दिसंबर, 2022 और 25 सितंबर, 2023 एवं 19 सितंबर, 2024 के नवीनतम परिषद और भारतीय प्रतिभूति और निगम बोर्ड ("सेबी") द्वारा जारी सेबी परिचयों 12 मई, 2020, 15 जनवरी, 2021, 13 मई, 2022, 5 जनवरी, 2023, 7 अक्टूबर, 2023 और 3, अक्टूबर, 2024 के आदेशों के साथ-साथ इस सूचना में एमसीए और/या सेबी द्वारा जारी अन्य लागू परिचयों के अनुपालन में, एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों को सदस्यों की मौखिक उपस्थिति के बिना एक सामान्य स्थल पर आयोजित की जाएगी।


एमसीए परिचयों और सेबी परिचयों के अनुपालन में, कंपनी के वित्तीय वर्ष 2024–25 ("वार्षिक रिपोर्ट") के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ 65वीं एजीएम बुलाने की सूचना और सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूपों से भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते कंपनी/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("रजिस्ट्रार/आरटीए")/डिजिटलई प्रमाणितियों ("डीपीएस") के साथ पंजीकृत हैं। इसके अतिरिक्त, सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) नियम, 2015 के नियम 36(1) (बी) के अनुसार, कंपनी का एक पत्र भी मेजबानी जिनकी ईमेल-आईडी कंपनी/आरटीए/डीपी के साथ पंजीकृत नहीं है, जिसमें पेंडिंग प्रदान किया जाएगा। वेबसाइट का लिंक जहाँ से वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट और 65वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना प्राप्त की जा सकती है। 65वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.hindusthanurban.com पर, स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड पर क्रमशः www.bseindia.com पर और नेशनल रिस्कॉरेटिज्ड डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") पर www.evotingnsdl.com पर भी उपलब्ध कराई जाएगी। कंपनी अपने सभी सदस्यों को 65वीं वार्षिक आम बैठक से पहले और उसके दौरान एनएसडीएल की ई-वोटिंग सुविधा ("रिमोट ई-वोटिंग") प्रदान करते हुए सूचना देंगे, ताकि वे 65वीं वार्षिक आम बैठक बुलाने की सूचना में दिए गए सभी प्रस्तावों पर अपना वोट जमा कर सकें। डीएम और फिजिकल रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए वार्षिक आम बैठक से पहले ("ऑन रीमोट ई-वोटिंग") और वार्षिक आम बैठक के दौरान भागीदारी और मतदान के तरीके निर्देश वार्षिक आम बैठक की सूचना में दिए जाएंगे।

जिन सदस्यों में कंपनी/आरटीए के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे नीचे उल्लिखित प्रक्रिया का पालन करें: (क) डीएम मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे संबंधित डीपी/आरटीए द्वारा बनाई गई प्रक्रिया के अनुसार कंपनी, रकॉर्डलैंडन कांन्सीशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के संबंधित डिजिटलई पार्टिसिपेंट्स (डीपी)/आरटीए के साथ compliances@skylinerta.com या info@skylinerta.com पर इसे अपडेट करें। (ख) भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे निर्धारित फॉर्म आईएसएन-1 और अन्य प्रासंगिक फॉर्म में कंपनी के आरटीए, रकॉर्डलैंडन कांन्सीशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के साथ compliances@skylinerta.com या info@skylinerta.com पर विवरण पंजीकृत /अपडेट करें। सदस्य कंपनी की वेबसाइट www.hindusthanurban.com से निर्धारित फॉर्म डाउनलोड कर सकते हैं।

कृते हिंदुस्तान अर्बन इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
हस्ताक्षरकर्ता /—
(एम.एस. बिनीबावा)
अध्यक्ष-वित्त एवं संचित
दिनांक: 27.08.2025
स्थान: नई दिल्ली



भारतीय खेल प्राधिकरण
SPORTS AUTHORITY OF INDIA
भारत सरकार / GOVERNMENT OF INDIA
खेल विभाग /DEPARTMENT OF SPORTS
(An Autonomous Body under Ministry of Youth Affairs and Sports)
(युवा कार्यक्रम और खेल मंत्रालय के तहत एक स्वायत्त निकाय)



SAI
सर्वोच्च अंतर्राष्ट्रीय खेल प्राधिकरण

एफ.सं. 01-040001(01)/2025-एचओ कार्मिक प्रभाग दिनांक: 13-08-2025
Fr.No. 01-040001(01)/2025-HO-Personnel Division दिनांक: 13-08-2025

अधिसूचना NOTIFICATION

सहायक निदेशक के पद पर भती खेल उल्लुध्ता के लिए भारत की खोज का
हिरसा बनने का अवसर।

Recruitment to the post of Assistant Director -An opportunity to be part of India's quest for Sporting Excellence.

संदर्भ: समान संख्या की अधिसूचना दिनांक 30.05.2025 के अनुसार, सहायक निदेशक के 20 पदों (08-अनारहित, 02-इंडव्यूएस, 05-ओबीसी, 03-एससी, 02-एसटी) को भरने के संबंध में। सार्वजनिक स्कोर प्रकटीकरण, सचिव सेवा परीक्षा, 2023" की सूची दिनांक 08-11-2024 के अंतर्गत शामिल अभ्यर्थियों से अनुरोध किया जाता है कि वे भारतीय खेल प्राधिकरण में नियमित आधार पर सहायक निदेशक के पद हेतु वेनन मेट्रिक्स लेवल-10 (7th सीटीसी) में ऑलराउंड आवेदन करें। विस्तृत अधिसूचना भारतीय खेल प्राधिकरण की वेबसाइट पर प्रकाशित की गई है।

- अंतिम चयन तिथि: चयन निम्नलिखित मानदंडों के आधार पर किया जाएगा:
 - 60% अधिभार – UPSC CSE 2025 में प्राप्त अंक (2025 में से)
 - 20% अधिभार प्राथमिक खेल विधाओं में सत्यापित खेल उपलब्धियाँ
 - 20% अधिभार साक्षात्कार में प्रदर्शन

3. उम्मीदवारों को सहायक निदेशक (Assistant Director) के पद के लिए आवेदन करने हेतु अपने नाम के समान पेरिफरक डिस्कलेचर सूची में प्रदत्त ईमेल आईडी का उपयोग करना होगा, जैसा कि भारतीय खेल प्राधिकरण (SAI) की 11-08-2025 निर्दिष्ट अधिसूचना में उल्लेखित है। यह स्पष्ट किया जाता है कि आवेदन पत्र जमा करने के लिए आमंत्रण मात्र को भारतीय खेल प्राधिकरण (SAI) द्वारा अर्पण्यता की अंतिम स्वीकृति नहीं माना जाएगा। साक्षात्कार के लिए अभ्यर्थियों को रिक्रियों की संख्या के सापेक्ष 1:5 के अनुपात में, केवल UPSC CSE-2025 में प्राप्त अंकों के आधार पर, योग्यता क्रम में कड़ाई से शॉर्टलिस्ट किया जाएगा।

4. ऑनलाइन आवेदन पत्र का प्रस्तुतिकरण दिनांक 14.08.2025 (10:00 AM) से प्रारंभ होगा तथा पूर्ण रूप से भरे हुए आवेदन पत्र प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि 28.08.2025 (05:00 PM) है। अभ्यर्थियों को सराह दी जाती है कि किसी भी अंतिम समय की अनुविधा से बचने के लिए आवेदन पत्र समय पर भरें। भती संबंधी किसी भी प्रश्न के लिए ई-मेल करें: recruitment.ccll.sai@gov.in। किसी विवाद की स्थिति में अधिसूचना का अंशेजी संस्करण मान्य होगा।

cbc47103/12/0007/2526



लीड फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड
रजिस्टर्ड कार्यालय: 805, नई दिल्ली ब्लाक, 27 बाराबास रोड, नई दिल्ली-110001
सोआईएन: L74140DL1993PLC035485
संपर्क संख्या: 011-438651152 वेबसाइट: www.leadfinancialservices.in
ईमेल आईडी: lead.finance@rediffmail.com

सूचना

1. एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों की 32वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") सोमवार, 29 सितंबर, 2025 को सुबह 2:30 बजे (भारतीय मानक समय) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("सीसी") या अन्य दूरस्थ-मध्य माध्यमों ("ओवीएम") के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, भारत सरकार (एमसीए) के सामान्य परिचय संख्या 14/2020 दिनांक 11/12/2020 के प्रावधानों के अनुपालन में आयोजित की जाएगी। 8 अगस्त, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अगस्त, 2020, 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020, 02/2021 दिनांक 13 जनवरी 2021, 02/2022 दिनांक 5 मई, 2022, 11/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022, 09/2023 दिनांक 28 सितंबर, 2023, 09/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 (इसके बाद, सामूहिक रूप से "परिषद परिचय" के रूप में संदर्भित) सेबी परिचय संख्या सेबी/ओवीएम/सीडीपी-2/बी/निराक्षर/2023/169 दिनांक 07 अक्टूबर, 2023 के साथ एमई सेबी/एससी/सीएसी/सीओडी/सीआईआर/बी/2023/120 दिनांक 11 जुलाई, 2023, सेबी द्वारा जारी पुरं परिचयों संख्या सेबी/एससी/सीएसीआर/बी/सीआईआर/सीआईआर/बी/2020/79, सेबी/एससी/सीएसी/सीएसीआर/बी/2021/11, सेबी/एससी/सीएसी/सीएसीआर/बी/2022/62, और सेबी/एससी/सीएसी/सीओडी-2/बी/सीआईआर/बी/2021/12 मई, 2020, 15 जनवरी, 2021 के मतदान पर जारी किया गया बैठक की सूचना में निर्धारित व्यवसायों का संतुलन करने के लिए अग्रतः 13 मई, 2022 और 5 जनवरी, 2023 को जारी किए गए SEBI/HO/CFD/CFD-PoD/PI/CIR/2024/133 (इसके बाद, सामूहिक रूप से "सेबी परिचय" और एमसीए परिचयों के साथ "परिषद पत्र" कहा जाएगा) के माध्यम से सदस्यों को सूचित किया जाएगा।

- उक्त परिचयों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट के साथ वार्षिक आम बैठक की सूचना सभी सदस्यों को कंपनी/डिजिटलई प्रमाणितियों के पास पंजीकृत सूचना ईमेल पते पर भेजी जाएगी।
- हम सदस्यों से अनुरोध करते हैं कि वे (डिजिटल अभी तक पंजीकृत नहीं करवाया है) अनुषंग (क) के अंतर्गत ईमेल पते या अन्य अधिकारी को निम्नलिखित सूचनाएं पत्र या किसी भी प्रस्ताव पत्र को अपडेट करें। ई-वोटिंग रूप में इलेक्ट्रॉनिक रूपों से भेजी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने डिजिटलई प्रमाणितियों के माध्यम से अपने संबंधित डिजिटलई में अपना ईमेल पता, मोबाइल नंबर या अन्य अधिकृत पंजीकृत/अपडेट करें। पाप नीति रूप में एडिटरिड करके अपने शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते, मोबाइल नंबर या अन्य अधिकृत पंजीकृत/अपडेट करें।
- 32वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वित्त वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.leadfinancialservices.in और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट, यानी बीएसई की वेबसाइट www.bseindia.com और सीएसई की वेबसाइट www.se-cia.com पर भी उपलब्ध कराई जाएगी।
- कंपनी अपने सभी सदस्यों को 32वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना में दिए गए सभी प्रस्तावों पर वोट डालने के लिए ई-वोटिंग सुविधा ("रिमोट ई-वोटिंग") प्रदान कर रही है। इसके अतिरिक्त, वार्षिक वार्षिक आम बैठक के दौरान ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान की सुविधा (ई-वोटिंग) भी प्रदान कर रही है। वार्षिक आम बैठक में शामिल होने और रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया 32वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना में दी गई है। वीसी/ओवीएम के माध्यम से वार्षिक आम बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के लिए की जाएगी।

लीड फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षरकर्ता /—
पवन दत्त बिहल
(अध्यक्ष)
स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 27.08.2025



टाटा केपिटल लिमिटेड
रजि. कार्यालय: 11वीं मंजिल, एनएच 9, पेंडितकुला विजयलक्ष्मी मार्ग, जयपतराज टाटा कन्या मार्ग, लोअर फ्लैट, मुंबई-400013

कक्षा चुनना (अवरल संपर्क के लिए)

(सूचना हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 9(1) के साथ पवित परिसर IV के अनुसार)

यह सूचित किया जाता है कि टाटा केपिटल लिमिटेड (टीसीएल) एक गैर-बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निर्मात है और इसका पंजीकृत कार्यालय पेंडितकुला बिजनेस पार्क, टॉवर ए, 11वीं मंजिल, जयपतराज कन्या मार्ग, लोअर फ्लैट, मुंबई-400013 में है और नई दिल्ली में अन्य स्थानों के अलावा एक शाखा कार्यालय है ("शाखा")। 24.11.2023 के आदेशों के अनुसार, राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई में कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 67 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत टाटा केपिटल काइनेटिशियल सर्विसेज लिमिटेड ("टीसीएसएल") और टाटा क्लीनेटल केपिटल लिमिटेड ("टीसीसीएल") के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में और टाटा केपिटल लिमिटेड ("टीसीएल") के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में व्यवस्था की योजना को विधिवत मंजूरी दे दी है। इसके अनुसार, टीसीएसएल और टीसीसीएल (ट्रांसफरकर कंपनियां) अपने उपक्रम के साथ टीसीएल के साथ एक चालू व्यवसाय के रूप में विलय हो गए हैं, साथ ही सभी संपत्तियां, परिसंपत्तियां, अधिकार, लाभ, ब्याज, कर्तव्य, दायित्व, देवनागरी, अनुबंध, समझौते, प्रतिभूतियां आदि 01.01.2024 से प्रभावी हैं। उक्त आदेश और योजना के अनुसार, टीसीएसएल द्वारा निष्पादित सभी सुविधा दस्तावेज और उसके संबंध में सभी बकाया आवेदक कंपनी को हस्तांतरित हो गए और इस प्रकार टीसीएल इसके अनुसार संचारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं, से धारा कक्षा का हकदार है।

जबकि, नीचे हस्तांतरणकर्ता, वित्तीय अस्तित्वों के प्रभुत्विकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत टाटा केपिटल लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दिए अनुसार हिमांड नोटिफ़ 17-05.2025 जारी करते हुए उधारकर्ताओं से उक्त नोटिफ़ की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिफ़ में उल्लिखित राशि वापस करने का आह्वान करते हैं। उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में असमर्थ होने के कारण, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि आगेहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ पवित धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीककरण/चरानाकरण कक्षा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन टाटा केपिटल लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जिसके लिए नीचे उल्लिखित राशि के साथ-साथ उस पर ब्याज और दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत और अन्य नोटिफ़ की तिथि से 13 की है।

उधारकर्ताओं का ब्याज अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (b) के प्राधान की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सूचितित परिसंपत्तियों को नुकाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

क्रम खाता संख्या	दायित्वधारी(ओं) /कानूनी उत्तराधिकारी(ओं) /कानूनी प्रतिनिधि (ओं) कानाम	हिमांड नोटिफ़ की राशि और तिथि	संकेतिक कक्षा की तिथि
20061695 restructu red TCFLA011 94000013 129738	1. मैसर्स गुरदेव ट्रैक्टर अपने प्रस्तावक गुरदेव सिंह मकान नंबर 1, गांव गरनाला, अंबाला शहर, हरियाणा 134003 के माध्यम से। मेल gurdevtrc@gmail.com रू 9416156300, 2 गुरदेव सिंह पुत्र कपूर सिंह, मकान गरनाला, अंबाला शहर, हरियाणा 134003 इसके अलावा: मकान नंबर 264F, गांव गरनाला, अंबाला, जिला अंबाला। हरियाणा-134003, 3 बहादुर सिंह पुत्र गुरदेव सिंह, मकान नं.1, गांव गरनाला, अंबाला शहर, हरियाणा 134003, 4 श्रीमती बरवंत कौर पत्नी गुरदेव सिंह मकान नं.1, गांव गरनाला, अंबाला शहर, हरियाणा 134003	₹ 2,70,64,253 /— एवं 17.05.2025	26.08.2025

सुरक्षित संपत्ति का विवरण: अनुसूची-ए, प्लॉट संख्या 4बी, शास्त्री नगर कॉलोनी, अनाज मंडी के पास, बाई पास रोड के सामने, अंबाला शहर, 133102
दिनांक: 28.08.2025
स्थान: अंबाला

हस्ता/— अधिकृत अधिकारी।
टाटा केपिटल लिमिटेड के लिए



अटलटिक कर्माशियल कंपनी लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: यूनिट संख्या 2075, द्वितीय तल, प्लाजा-II, सेंट्रल स्क्वायर, 20, मनोहर लाल खुर्ना मार्ग, बाड़ा हिंदू तल, दिल्ली-110006
सोआईएन: L51909DL1985PLC020372 फोन नंबर 011 41539140
वेबसाइट: www.atlantic-commercial.com
ई-मेल आईडी: limitedatlantic@gmail.com



अटलटिक कर्माशियल कंपनी लिमिटेड की 40वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अटलटिक कर्माशियल कंपनी लिमिटेड ("कंपनी") की 40वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 को सुबह 2:30 बजे(आईएसटी) कंपनी के पंजीकृत कार्यालय यूनिट संख्या 2075, द्वितीय तल, प्लाजा-II, सेंट्रल स्क्वायर, 20, मनोहर लाल खुर्ना मार्ग, बाड़ा हिंदू तल, दिल्ली-110006 में वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बुलाने की सूचना में निर्धारित कार्यवाही का संचालन करने के लिए आयोजित होने वाली है।

उपरोक्त एमसीए और सेबी परिचयों और कंपनी अधिनियम, 2013 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) नियम, 2015 ("सूचीबद्धता नियम") के प्रासंगिक प्रावधानों के अनुपालन में, 40वीं एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट, उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से भेजी जाएगी, जिनके ई-मेल पते कंपनी, डिजिटलई प्रमाणितियों ("डीपी") या कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") के साथ पंजीकृत हैं। इसके अतिरिक्त, सूचीकरण नियमों के नियम 36(1) के अनुसार, सभी एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट के वेबलिक और सटीक पत्र वाला एक पत्र उन सदस्यों के पंजीकृत पते पर भेजा जाएगा जिनके ई-मेल पते एमसीए/आरटीए/डीपी के पास पंजीकृत नहीं हैं। वार्षिक रिपोर्ट की हार्ड कॉपी चाहने वाले सदस्य limitedatlantic@gmail.com पर अपना अनुरोध भेज सकते हैं।

कंपनी सदस्यों को एजीएम की सूचना में निर्धारित प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों (अर्थात रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग) द्वारा अपने मतदान के अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है और इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान की सुविधा के लिए नेशनल रिस्कॉरेटिज्ड डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएँ ली हैं। ई-वोटिंग की प्रक्रिया (जिसमें मौखिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य या निर्दिष्ट अंगण ई-मेल पता पंजीकृत नहीं करवाया है, वे ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट कैसे डाल सकते हैं, अर्थात रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग) एजीएम की सूचना का हिस्सा है।

- ई-मेल पता पंजीकृत/अपडेट करने का तरीका:
 - मौखिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य और जिन्होंने कंपनी या आरटीए के साथ ई-मेल आईडी सहित अपने कवर्डसी विवरण पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं, वे संबंधित फॉर्म <https://www.mscregistrars.com/downloads.php> लिंक से डाउनलोड करके और उसे मौखिक रूप से अनुरोध पत्र के साथ मेमबर, जिसमें आवश्यक विवरण भरें हो और फॉर्म में आवश्यक दस्तावेज सत्यान करके एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट डिपॉजिटरी लिमिटेड, यूनिट अटलटिक कर्माशियल कंपनी लिमिटेड, 179-180, डीएसएआईसी रोड, तीसरी मंजिल, ओबाला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-नं.1, नई दिल्ली-110020 को मेमबर ऐसे विवरण पंजीकृत/अपडेट कर सकते हैं।
 - डीमॉटेराइज्ड मोड में शेयर रखने वाले और अपने ई-मेल पते को पंजीकृत/अपडेट नहीं करने वाले सदस्य, डिजिटलई प्रमाणितियों के पास अपना ई-मेल पता पंजीकृत/अपडेट कर सकते हैं, जहां वे अपने डीएम को डाउन लोड करेंगे।

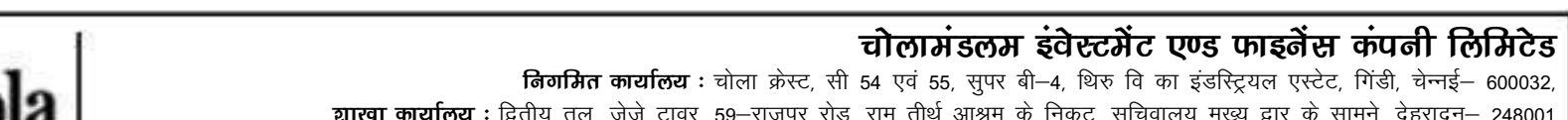
कोई भी व्यक्ति जो एजीएम की सूचना मेजे जाने की तिथि के बाद शेयर प्राप्त करता है और कंपनी का सदस्य बनता है और कर्क-ऑफ तिथि यानी मंगलवार, 23 सितंबर, 2025 को शेयर धारक होता है, वह एजीएम की सूचना में उल्लिखित निर्देशों का पालन करके या एनएसडीएल की evoting@nsdl.com पर अनुरोध मेमबर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

हाल ही में जारी सेबी परिचयों के अनुसार, सेबी ने सभी सूचीबद्ध कंपनियों को मौखिक प्रतिभूतियों के धारकों के संबंधित अधिकारों नरक के लिए पैन, नानाकरण, संचालन विवरण, मरें हो और फॉर्म में आवश्यक दस्तावेज रिजॉर्ड्स संग्रह अनिवार्य किया है। इस संबंध में प्रासंगिक विवरण और निर्धारित प्रश्न कंपनी की वेबसाइट www.atlantic-commercial.com पर उपलब्ध हैं।

मौखिक शेयर के हस्तांतरण अनुरोधों को मुद्रा-प्रसूद/प्रसूद-PoD/PI/CIR/2025/97 दिनांक 02 जुलाई, 2025 के अनुसार, में, कंपनी मौखिक शेयरधारकों के लिए शेयरों के हस्तांतरण हेतु पुनः प्रस्तुतकरण अनुरोध प्रक्रिया शुरू करने के लिए कंपनी की विशेष विधिवी कक्षा के माध्यम से मतदान की सुविधा के लिए नेशनल रिस्कॉरेटिज्ड डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएँ ली हैं। ई-वोटिंग के माध्यम से, 179-180, डीएसएआईसी रोड, तीसरी मंजिल, ओबाला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-नं.1, नई दिल्ली-110020 पर प्रस्तुत पत्र सकते हैं।

ई-वोटिंग सुविधा के संबंध में किसी भी प्रश्न के लिए, कृपया www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग के अनुसार प्रश्न पूछें जहाँ फ्राई (FAQ) और शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग उपयोगकर्ता सुविधा देखें या एनएसडीएल (एनएसडीएल) सूची परस्सी मरते को evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजें या एनएसडीएल, 301, तीसरी मंजिल, मंगल रोड, कोट रोड, अंधारी नगर, मुंबई, महाराष्ट्र (पत्रादेश) - 247001 पर मुई, मुई-400051 पर लिखें या 022-4886 7000 पर कॉल करें।

कृते अटलटिक कर्माशियल कंपनी लिमिटेड
हस्ता /—
अमित वासोला **अध्यक्ष**
कंपनी सचिव
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 27.08.2025



चोलामंडलम इवेंट्समैट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
जिगमिंत कार्यालय : चोला क्रेटर, सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, थिरु वि का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई- 600032,
शाखा कार्यालय : द्वितीय तल, जेजे टावर, 59-राजगुरु रोड, राम नीली आश्रम के निजिट, सवित्रायक मुन्यम हार्ड के सामने, देहरादून- 248001
शाखा कार्यालय : 21/1387, प्रथम तल, कोट रोड, अंधारी नगर के सामने, महाराष्ट्र (पत्रादेश) - 247001
संपर्क संख्या : सी शरण प्रताप वोहरा, मोबाइल नंबर : 8477000713, 7696055552

अचल संपत्तियों की विवरणी के लिए ई-नीलामी विक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के प्रावधान के साथ पवित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की विक्री के लिए ई-नीलामी विक्री सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण को और विशेष रूप में उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधकतुत निम्न विवरणित अवल संपत्तियां, जिनका भौतिक अधिग्रहण **चोलामंडलम इवेंट्समैट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**, जिसे यहां इसमें इसके उपरंत **चोलामंडलम इवेंट्समैट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** के रूप में संदर्भित किया जाएगा, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है। प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विक्रय ई-नीलामी के माध्यम से "जैसी है जहाँ है", "जैसी है जो है" और "वहाँ जो कुछ भी है" आधार पर किया जायेगा। एतद्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://chola-lap.procure247.com> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी संचालित करने जा रहे हैं।

खाता संख्या तथा उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता, बंधककर्ताओं के नाम	धारा 13(2) के अंतर्गत निर्दिष्ट मूल्य सूचना के अनुसार सूचित एवं राशि	संपत्ति / संपत्तियों का विवरण	आरंभित मूल्य, घोषित राशि जमा एवं कोली वृद्धि राशि (रु. में)	ई-नीलामी तिथि एवं समय, घरायज जमा की अंतिम तिथि, विहीक्षण तिथि
X0H00002835427, X0H0000002561 उधारकर्ता : 1. हरि सेन सिंह पुत्र श्री रणजीत सिंह 2. सुभद्रा के. पानी हरिन सिंह पत्नीमरी : आम दाबकी जुनावासर, बाजोरिया रोड, साहानपुर 247001, उत्तर प्रदेश। पता वहाँ है नं. 1-ए एच पन, विवाजी मार्ग, पुलिस स्टेशन मोहनलालपुर, जिला-लखनऊ 226-50 3. दम सिंह पुत्र श्री शिव राम सिंह	17/10/2022 रु. 20,71,463/- दिनांक 11/10/2023 के अनुसार, सभी पर राशि पर भावी ब्याज तथा 247001	निजी प्लॉट संख्या 17, मापन 100 वर्ग गज या 83.61 वर्ग मीटर, खरार संख्या 274 और 332 में समाहित, ग्राम दाबकी जुनावासर, परगना, हादरली और जिला साहानपुर में स्थित, विशेष संख्या 9246 दिनांक 14/12/2015 के माध्यम से बड़ी संख्या 1 खंड 4893 के प्लूट 133 से 160 के अनुसार पंजीकृत। सीमारे - पूर्व: 18 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य की संरचित, उत्तर : प्लॉट नं. 16, दक्षिण : श्री आशु और श्रीमती नंदी के प्लॉट नं. 18	रु. 23,50,000 /- रु. 2,35,00,000 /- रु. 50,00,000 /-	19-09-2025 को 11.00 से 1.00 बजे 18-09-2025 को 10.00 से 5.00 बजे नियुचित के अनुसार