

PNC Infratech Limited

An ISO 9001: 2015 Certified Company

Date: 14.11.2025

Ref No: PNC/SE/76/25-26

To,
The Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
Floor 25, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai-400 001
Scrip code:539150

To,
The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai-400 051
NSE Symbol: PNCINFRA

Dear Sir,

<u>Sub: Newspaper publication pertaining to un-audited financial results of the company for the quarter and Half Year ended September 30, 2025</u>

Pursuant to Regulations 30 and 47of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper advertisements pertaining to unaudited financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025 published on November 14, 2025 in English and regional newspapers namely-Financial Express (English) and Jansatta (For Hindi).

This is for your information and records.

Thanking you,

For PNC Infratech Limited

Tapan Jain Company Secretary & Compliance Officer M. No.: A22603

Encl: as above



Tel.: 91-562-4054400 (30 Lines) 91-562-4070000 (30 Lines)

Tel.: 91-11-29574800 (10 Lines) 91-11-29566511, 64724122 Fax: 91-562-4070011

Email: ho@pncinfratech.com

Fax: +91-11-29563844

Email: delhioffice@pncinfratech.com Web.: www.pncinfratech.com

CIN : L45201DL1999PLC195937

FORM NO. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office

of the company from one state to another **Before the Central Government**

Regional Director, Northern Region, New Delhi

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies **FINANCIAL EXPRESS**

Registered Office: NBCC Plaza, Tower II, 4th Floor, Pushp Vihar, Sector-5, New Delhi - 110017 CIN: L45201DL1999PLC195937, Email: complianceofficer@pncinfratech.com, Website: www.pncinfratech.com

Rs. in Lakhs (except EPS)

(Incorporation) Rules, 2014 AND In the matter of **G-Tech Infrastructure Private Limited** having its registered office at C-27 Vikrant Khand, Lucknow, Uttar Pradesh, India, 226010 Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act

2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed by the members at the Extra Ordinary General Meeting held on dated October 13, 2025 to enable the Company to change its Registered Office from "State of Uttar Pradesh" to "State of Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, ČGO Complex, New Delhi -110003, within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

"C-27 Vikrant Khand, Lucknow, Uttar Pradesh. India. 226010'

For and on behalf of **G-Tech Infrastructure Private Limited**

Amit Kumar Agrawal DIN: 03426915 Address: Topaz 114 First Floor, Emaar **Emerald Hills, Sector 65, Golf Course**

Ext. Road, Islampur (97), Gurgaon, Haryana - 122018 India

Date: 13.11.2025 Place: Lucknow

PNC INFRATECH LIMITED

	EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025												
	9	Standalone						Consolidated					
S.No.	Particulars	Quarter Ended (30.09.2025)	Quarter ended (30.06.2025)	Quarter Ended (30.09.2024)	Half Year ended (30.09.2025)	Half Year ended (30.09.2024)	Year ended (31.03.2025)	Quarter Ended (30.09.2025)	Quarter Ended (30.06.2025)	Quarter Ended (30.09.2024)	Half Year ended (30.09.2025)	Half Year ended (30.09.2024)	Year ended (31.03.2025)
		unaudited	unaudited	unaudited	unaudited	unaudited	Audited	unaudited	unaudited	unaudited	unaudited	unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	1,00,211.92	1,14,658.40	1,16,200.74	2,14,870.32	2,91,505.24	5,57,946.34	1,15,914.33	1,45,364.17	1,46,381.62	2,61,278.50	3,66,163.71	6,94,046.43
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	11,248.91	11,004.76	10,880.14	22,253.67	67,554.83	94,892.17	12,954.14	18,014.92	14,901.76	30,969.06	91,702.55	1,19,156.07
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	11,770.87	11,004.76	10,880.14	22,775.63	67,554.83	94,892.17	29,240.57	50,184.76	14,901.76	79,425.33	91,702.55	1,19,156.07
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	8,620.42	8,077.25	8,090.59	16,697.67	50,199.22	70,560.52	21,569.91	43,131.67	8,345.73	64,701.57	65,862.48	81,541.75
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	8,707.78	8,164.59	8,160.30	16,872.37	50,338.65	70,909.91	21,670.46	43,233.77	8,424.87	64,904.23	66,020.76	81,954.31
6	Equity Share Capital	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	5,42,371.26	-	-	-	-	-	5,93,773.22
8	"Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:"	3.36	3.15	3.16	6.51	19.57	27.50	8.41	16.81	3.25	25.22	25.67	31.79
		(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Annualized)

Notes:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,

2015. The full format of the Financial Results are available on Stock Exchanges website (www.bseindia.com, www.nseindia.com) and Company's website (www.pncinfratech.com). The above standalone/consolidated results, reviewed by the Audit Committee, were approved by the Board of Directors at its meeting held on November 12, 2025.

Previous period figures have been regrouped/rearranged wherever necessary to correspond with the figures of the current reporting period.

punjab national bank

...the name you can BANK upon!

The Financials can be acessed through below mentioned QR Code

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

Place : Agra

पंजाब मेशनल बैंक

Date : November 12, 2025

੧ਓ ਸੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਵਤਹਿ



ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH, GHAZIABAD,

KJ-13, Kavi Nagar, Ghaziabad-201001, M: 9560155582,

Email: cs8228@pnb.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

For PNC Infratech Ltd.

Chakresh Kumar Jain

Managing Director

(DIN: 00086768)

Sd/-

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged /charged to the Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective properties. SCHEDULE OF SALE OF THE SECURED ASSETS

Name of the Branch (E) Date of Demand Notice U/s 13(2) of Sarfeasi Act 2002 Details of the (F) Possession Date u/s 13(4) of Sarfeasi Act 2002 (A) RESERVE PRICE Sr. Description of Immovable Properties DATE/ TIME Name of the Account encumbrances No. Mortgaged / owner's Name OF (B) EMD (G) Amount as per Demand Notice known to the Name and Addresses of the E-AUCTION (Mortgagers of Property[ies] secured creditors (C) Bid Increase (H) Nature of Possession Symbolic / Borrower/Guarantors Account Physical/ Constructive All the part and parcel of the Property consisting of Residential Flat No 302, 3rd Floor (With A) Rs. 24.45 Lakh 17.12.2025 Not Known Loha Mandi(613300) (E) 30.12.2024 Roof Rights), Khasra No. 27/1, situated in "Raj Apartment", Village Mehma Sarai Alias Kot, 11:00 AM (B) Rs. 2.45 Lakh (F) 15.10.2024 Smt. Aarushi jain D/o Sh. Ravi Kumar Jain (Borrower) A/C no-613300NC00002248 Tehsil & District- Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102 Area 67.22 sq. mtrs or 81 Sq yards in the to 04:00 PM R/O - Flat No 302, 3rd Floor "Raj Apartment", Village Mehma Sarai Alias Kot., Ghaziabad, U.P-201102 (G) Rs.6501412.00 +Future interest and expenses there on (C) Rs. 50,000/name of Aarushi Jain D/O Ravi Kumat Jain. Also at- H.No -132, Turab Nagar Ghaziabad U.P. 201001 (H) Symbolic Bounded as under:-Smt. Archna Jain W/o Sh. Ravi Kumar Jain (Co-Borrower)) Flat No 302, 3rd Floor "Raj Apartment", Village Mehma Sarai Alias East: Wall Mustraka Baadhu, Property of another owner, West: Wall Mustraka Kot, Ghaziabad, U.P-201102 Also at H. No -132, Turab Nagar Ghaziabad U.P. 201001 Baadhu, Property of another owner. North: On the ground floor, 20 Foot widev road, Sh. Tarun Goel S/o Sh. Ramavatar Goel (Guarantor) R/o 21/17, Labour Colony Lal Quarter Ghaziabad U.P. 201001 South: Wall Mustraka Baadhu, Property of the Seller. (Symbolic Possession)

BRIEF TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE: 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions, 2. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 4. The sale will be done through e-auction platform provided at the Website https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer: https://baanknet.com on above mentioned dates. 5. For further details and complete Terms & Conditions of the sale. by the purchaser and the authorised office or the Bank shall not be responsible for any charges, lien in encumbrance or any other dues to government or any one else in respect of property (e-auctioned) not known to the bank, the intending bidder is advised to make there on independent enquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date: 13.11.2025, Place: Ghaziabad

Date: 13.11.2025, Place: Noida

(भारत सरकार का उपक्रम)

C-1A, SECTOR-63, NOIDA

E-AUCTION Punjab & Sind Bank पंजाब एण्ड सिंध बैंक (A Govt. of India Undertaking) SALE NOTICE Where service is a way of life

PH.: 0120-4314956

Sushil Kumar Karn, Mob No. 9560155582 (AUTHORIZED OFFICER), PUNJAB NATIONAL BANK

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY on 29.11.2025 From 11.00 AM to 01.00 PM

Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 (No.54 of 2002) Whereas, the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank had taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the following loan accounts with our Branch with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" for realization of Bank's dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the https://baanknet.com/

DECODIDATION OF IMMAOVABLE DECERTIF

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES												
SI. No.	Name of the Borrower / Guarantor & Branch	Description of the Property / Property ID	Name & contact no. of Authorized Officer	Type of Possession	Demand Notice Date & Outstanding Amount (Rs.) + Future Interest & Other expenses thereon	Reserve Price EMD Bid Increase	QR Code for Property Image / Video	QR Code For Property Location	QR Code for Service Provider			
1.	Borrower - M/s Mishita Tour and Travels Prop. Neeraj Kumar Guarantor - Ekta Branch - Railway Road Ghaziabad	Flat No. UGF-3 Without Roof Rights At Plot No. D-415 Indraprastha Colony Ghaziabad UP in the name of Neeraj Kumar Area - 50.16 Sq. Mts Property ID - PSIB0191004		Physical Possession	11.08.2022 Rs.1231300.70 as on 04.08.2022 + further interest, expenses and other charges etc thereon	Rs. 13,72,500/- Rs. 1,37,250/- Rs. 25,000/-						
2.	Borrower - Mohd. Manaullah and Mehnaz Pravin Guarantor - Mohd Shad Branch - Railway Road Ghaziabad	Flat No. 299-B Second Floor Without Roof Rights EWS Block-B Sector-4 THA Lajpat Nagar Pargana Loni Tehsil and Distt. Ghaziabad UP in the name of Mohd. Manaullah and Mehnaz Pravin Area - 19.27 Sq. Mts Property ID - PSIB0191003	Ghaziabad	Physical Possession	02.11.2021 Rs.1644365.77 as on 29.10.2021 + further interest, expenses and other charges etc thereon	Rs. 12,60,000/- Rs. 1,26,000/- Rs. 25,000/-						
3.	Borrower - Aparajita Phukon Guarantor - Sunil Kumar Pattanayak Branch - Pasonda	Flat No. FF 3 MIG First Floor (Without Roof Rights) Middle Back Side portion built on Plot No A 16 Ganga Vihar , Loni,Ghaziabad , in the name of Aparajita Phukon Area - 55.74 Sq. Mts Property ID - PSIB008309	Branch - Railway Road Ghaziabad Mobile - 9953719225 Name : Mr Munish Mangla E-mail - Munish.mangla@psb.bank.in	Physical Possession	30.08.2022 Rs. 1925770.80 as on 30.08.2022 + further interest, expenses and other charges etc thereon	Rs. 15,00,000/- Rs. 1,50,000/- Rs. 25,000/-						
	Through its Directors Mr Avdhesh Kumar Rai	Office/Shop No . 28 A on First Floor Plot No. 4 A & B, Devika Towers Chander Nagar Commercial Complex Ghaziabad, in the name of Mr Avadhesh Kumar Rai Area - 13.94 Sq Mt Property ID - PSIB0000906	Branch - Railway Road	Physical Possession	05.08.2022 Rs. 1234264.09 as on 30.06.2022 + further interest, expenses and other charges etc thereon	Rs. 5,07,000/- Rs. 50,700/- Rs. 25,000/-						
80	Property Inspection date & Time: 25.11.2025 (11.00 AM to 04.00 PM)											

Property Inspection date & Time: 25.11.2025 (11.00 AM to 04.00 PM)

EMD TO BE TRANSFERED BY BIDDERS IN THEIR OWN WALLET PROVIDED ON E-AUCTION PORTAL I.E. https://baanknet.com/ BY NEFT/RTGS/CHALLAN DETAILS OF ACCOUNT IN WHICH REMAINING AMOUNT AFTER EMD IS TO BE DEPOSITED THROUGH RTGS/NEFT: A/C NAME- EARNEST MONEY: A/C NUMBER- 80285038010002: IFS CODE- PSIB0008028 FOR DETAILED TERMS & CONDITIONS OF THE SALE, PLEASE REFER TO https://punjabandsindbank.co.in/module/sarfaesi-list & https://baanknet.com/

This Notice is also to be treated as 15 days Statuary sale notice to borrowers and Guarantors (L/Rs) Under Rule 8(6) Security Interest (Enforcement), Rules 2002.



Authorised Officer, Punjab & Sind Bank

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS

KNOWLEDGE

♦ FINANCIAL EXPRESS



epaper.financialexpress.com













पंजीकृत कार्यालय : एनबीसीसी प्लाजा, टॉवर-II, चौथी मंजिल, पुष्प विहार, सेक्टर-V, नई दिल्ली-110017 सीआईएन: L45201DL1999PLC195937 ई-मेल: complianceofficer@pncinfratech.com वेबसाइट : www.pncinfratech.com

रु. लाख में (ईपीएस छोड़कर)

30 सितंबर, 2025 को समाप्त तिमाही और छमाही के वित्तीय परिणामों का सारांश													
		पृथक						समेकित					
S.No.	Particulars	समाप्त तिमाही (30.09.2025)	समाप्त तिमाही (30.06.2025)	समाप्त तिमाही (30.09.2024)	समाप्त आधा साल (30.09.2025)	समाप्त आधा साल (30.09.2024)	समाप्त साल (31.03.2025)	समाप्त तिमाही (30.09.2025)	समाप्त तिमाही (30.06.2025)	समाप्त तिमाही (30.09.2024)	समाप्त आधा साल (30.09.2025)	समाप्त आधा साल (30.09.2024)	समाप्त साल (31.03.2025)
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	प्रचालनों से कुल आय	1,00,211.92	1,14,658.40	1,16,200.74	2,14,870.32	2,91,505.24	5,57,946.34	1,15,914.33	1,45,364.17	1,46,381.62	2,61,278.50	3,66,163.71	6,94,046.43
2	अवधि हेतु निबल लाभ/ (हानि) (कर, अपवादित तथा/ अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	11,248.91	11,004.76	10,880.14	22,253.67	67,554.83	94,892.17	12,954.14	18,014.92	14,901.76	30,969.06	91,702.55	1,19,156.07
3	कर पूर्व अवधि हेतु निबल लाभ/ (हानि) (कर, अपवादित तथा/ अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	11,770.87	11,004.76	10,880.14	22,775.63	67,554.83	94,892.17	29,240.57	50,184.76	14,901.76	79,425.33	91,702.55	1,19,156.07
4	कर पश्चात अवधि हेतु निबल लाभ (हानि) (अपवादित तथा/ अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	8,620.42	8,077.25	8,090.59	16,697.67	50,199.22	70,560.52	21,569.91	43,131.67	8,345.73	64,701.57	65,862.48	81,541.75
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु) लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) सहित)	8,707.78	8,164.59	8,160.30	16,872.37	50,338.65	70,909.91	21,670.46	43,233.77	8,424.87	64,904.23	66,020.76	81,954.31
6	इक्विटी शेयर पूँजी	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78
7	आरक्षियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षी को छोड़कर) जैसा कि गत वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में प्रदर्शित है	-	-	-	-	-	5,42,371.26	-	-	<u>-</u>	-	-	5,93,773.22
8	आय प्रति शेयर (ईपीएस) (रू 2/- प्रत्येक के) (सतत एवं असतत प्रचालनों हेतु) मूल तथा डाइल्यूटेड	3.36	3.15	3.16	6.51	19.57	27.50	8.41	16.81	3.25	25.22	25.67	31.79
		(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकोकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत)

उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल तिमाही और अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com] (www.nseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट (www.pncinfratech.com) पर उपलब्ध है।

लेखा परीक्षा समिति द्वारा समीक्षित उपरोक्त एकल/समेकित परिणामों को निदेशक मंडल द्वारा 12 नवंबर, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में अनुमोदित किया गया। वर्तमान रिपोर्टिग अवधि के आंकड़ों के अनुरूप बनाने के लिए , जहाँ भी आवश्यक हो , पिछली अवधि के आंकड़ों को पुनर्समूहित/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

वित्तीय विवरण नीचे दिए गए क्युआर कोड के माध्यम से प्राप्त किए जा सकते हैं।

कृते पीएनसी इन्फ्राटेक लिमिटेड

चक्रेश कुमार जैन प्रबन्ध निदेशक (डीआईएन : 00086768)

स्थानः आगरा तिथि : 12 नबम्वर 2025

(पूर्व: शाखा: कनॉट सर्कस, नई दिल्सी)

मेसर्स हिमाया अपैरल्स प्राइवेट लिमिटेड

श्रीमती नेहा मारद्वाज पत्नी हिमांशु भारद्वाज

(पूर्व में ए-ब्लॉक, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली)

मेसर्स हिमाया अपैरल्स प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता)

श्री अनुराग भारद्वाज पुत्र विनोद कुमार भारद्वाज (निदेशक)

श्री हिमांशु भारद्वाज पुत्र विनोद कुमार भारद्वाज (गारंटर)

श्री हिमांशु भारद्वाज पुत्र विनोद कुमार भारद्वाज (गारंटर)

प्लॉट नंबर 297, फेज VI, उद्योग विहार, गुरुग्राम, हरियाणा—122004

ए-- 333, प्रथम तल सेक्टर 55, सुशांत लोक । 1. नवकृति कॉम्प्लेक्स के पास गुरुग्राम-- 122008

ए-333, प्रथम तल सेक्टर 55, सुशांत लोक ।।, नवकृति कॉम्प्लेक्स के पास गुरुग्राम-122008

ए-333, प्रथम तल सेक्टर 55, सुशांत लोक ।।, नवकृति कॉम्प्लेक्स के पास गुरुग्राम-122008

मेसर्स मनेरी आइसक्रीम (उधारकर्ता) ई–94, जीएफ, ग्रेटर कैलाश–1, नई दिल्ली–110048

मेसर्स मनेरी आइसक्रीम, प्लॉट नंबर-42, औद्योगिक क्षेत्र फूड पार्क, मनेरी जिला मंडला (एमपी)- 481885

सुश्री अनामिका मित्तल, (मालिक) एच नंबर— ई—94, जीएफ, ग्रेटर कैलाश—1, नई दिल्ली—110048

संगत अपार्टमेंट सी-2 प्लॉट नं. 150 रॉयल अपार्टमेंट के सामने देवली, देवली नई दिल्ली -110082

सी–758, द्वितीय तल, सुशांत लोक फेज– 1. गुड़गांव, हरियाणा–122001 पर भी

एफ-77 एयूजीएफ, विश्वकर्मा कॉलोनी, साउथ दिल्ली-110044

punjab national bank рпь पंजाब नेशनल बेंक 😈 ...the name you can BANK upon!

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, दक्षिण दिल्ली, 4वां तल, 7, भीकाजी कामा प्लेस नई दिल्ली-110066 ईमेलः cs4168@pnb.bank.in

A) ਚ. 190.00 लाख

B) ਦ. 19.00 लाख

(04.12.2025)

C) v. 1,00,000/-

A) ਦ. 371.00 लाख

B) ਦ 37.50 लाख

(04.12.2025)

C) v. 1,00,000/-

A) ਚ. 374.20 लाख

B) ਚ. 38.00 ਜਾਂਦ

(04.12.2025)

C) v. 1,00,000/-

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस, आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का सांकेतिक / वास्तविक कब्जा(नीचे वर्णित अनुसार), प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है,

को ''जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची (A) आरक्षित मृल्य (E) सरफासी अधिनियम 2002 की घारा 13(2) शाखा का नामः प्राधिकृत र्लनदारों के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि बंधक रखी गई नीलामी (B) ईएमडी (ईएमडी अधिकारी खाते का नामः को ज्ञात (F) एनपीए की तिथि तक बकाया राशि अचल संपत्ति का विवरण/ की सं. का नाम जमा करने की एन्कम्ब्रेन्स का (G) सरफैसी अधिनियम 2002 की मालिक का नाम उधारकर्ता / गारंटर / तिथि एवं एवं नं. अंतिम तिथि) विवरण धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि (संपत्तियों का बंधककर्ता) खाते का नाम और पताः समय (H) कब्जा की स्थिति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक (C) बोली वृद्धि राशि ईसीई हाउस, नई दिल्ली, शाखा साम्यिक बधंक लीज होल्ड, औद्योगिक भूमि ए E) 16.12.2022 संपत्ति की सुश्री दिवंकल A) ਓ. 269.00 लाख 17.12.2025 बिक्री पर मेसर्स टांडी डिजाइन (उधारकर्ता) भवन, शेंड प्लॉट नं. बी1 खसरा नं. 140 नेक्स्टजेन F) रु. 437.27 लाख प्लस भविष्य का ब्याज एवं अन्य को पूर्वीड 11.00 B) रु. 26.90 लाख कोई एसए नया पता : सी — 79 होइसरी कॉम्प्लेक्स फेज 2, नोएडा, यूपी — 201305 टेक्सटाइल पार्क सरदार समंद रोड पाली राजस्थान बजे से अपीड 9802927574 (16.12.2025) मेसर्स नेक्स्टजेन टेक्सटाइल पार्क प्राइवेट लिमिटेड (गारंटर) दाखिल/रोक 04.00 बजे में स्थित (क्षेत्रफल 3985.65 वर्ग मी.) G) 04.08.2023 नहीं है प्लॉट नंबर बी—1 खसरा नंबर 140 नेक्स्ट जेन टेक्सटाइल पार्क, पाली राजस्थान 308401 C) v. 1,00,000/-H) सांकेतिक श्रीमती विमल कुमारी भटनागर (भागीदार) पता : सी-152, निर्माण विहार, शकरपुर पूर्वी दिल्ली- 110092 श्री विभास भटनागर (भागीदार) पता : सी-152, निर्माण विहार, शकरपुर पूर्वी दिल्ली- 110092 सुश्री दिवंकल संपत्ति की शाखाः एमसीबी, नई दिल्ली E) 16.12.2022 A) Rs. 467.00 लाख केशव होटल गट नंबर 110/4 ग्राम पंचायत 17.12.2025 मेसर्स ऑरवा इंटरनेशनल प्रा. लिमिटेड बिक्री पर मिलकट नंबर 877 नीमगांव कोरहाले ताल रोहट F) रु. 72.95 लाख प्लस भविष्य का ब्याज एवं अन्य को पूर्वीड 11.00 B) Rs. 46.7 लाख कोई एसए के-101, वेस्ट पटेल नगर नई दिल्ली 110008 जिलाः अहमदनगर, महाराष्ट्र-423109 पर स्थित है वजे से अपीइ 9802927574 (16.12.2025) एच नं. सी-178, सेक्टर-44 नोएडा -201203 दाखिल/रोक जिसका क्षेत्रफल 1100 वर्ग, मी. है। 04.00 बजे G) 13.04.2023 केशव होटल गुट संख्या 110/4 ग्राम पंचायत मिलकट संख्या 877 निमगांव कोरहाले ताल रोहता जिलाः नहीं है C) Rs. 100,000/-H) सांकेतिक अहमदनगर-423109 क्षेत्रफल 1100 वर्ग मीटर में स्थित है। सुश्री दिवंकल शाखाः ईसीई हाउस, नई दिल्ली E) 06.04.2018 एडवांट आई. टी A) Rs. 44.50 लाख 17.12.2025 एडवांट नेविस, प्लॉट नंबर 7, सेक्टर–142, मेसर्स रुचि टेक्स पार्क प्राइवेट एक्सप्रेसवे नोएडा, जीबी नगर यूपी के यूनिट F) रु. 42.13 लाख प्लस भविष्य का ब्याज एवं अन्य को पूर्वाह 11.00 B) Rs. 4.45 लाख घर संख्या-483'आर, वार्ड संख्या-483 29 सज्जन सिंह पार्क, मॉडल टाउन पानीपत-132103 लिमिटेड के नंबर—बी712ए, 7वीं मंजिल, टॉवर बी में औद्योगिव बजे से अपिंड 9802927574 (16.12.2025) यूनिट संख्या-बी७१२ए, ७वीं मंजिल, टावर बी, एडवांट नेविस, प्लॉट संख्या ७, सेक्टर-142, एक्सप्रेसवे बकाया 04.00 बजे भूमि और बिल्डिंग शेंड के लीजहोल्ड अधिकारों का G) 27.06.2018 लम्बित हैं। नोएडा, जीबी नगर यूपी, श्रीमती रुचि भाई के नाम पर। क्षेत्रफल 758 वर्ग फीट और कवर्ड एरिया 450.80 C) Rs. 1,00,000/-समत्त्य बंधक, श्रीमती रुचि भाई के नाम पर H) सांकेतिक क्षेत्रफल : 758 वर्ग फीट और कवर्ड एरिया 450.80 श्रीमती रुचि भाई पत्नी श्री पंकज भाई वर्ग फीट मकान नंबर - 483-आर वार्ड नंबर 483 29 सज्जन सिंह पार्क मॉडल टाउन पानीपत -132103 बी - 712 ए, एडवांट नेविस के टावर बी में 7वीं मंजिल प्लॉट नंबर -7 सेक्टर -142 एक्सप्रेसवे उत्तर प्रदेश, नोएडा - 201305 मेसर्स रुचि टेक्स ए - 30 सेक्टर - 65, नोएडा, यूपी - 201301 मेसर्स रुचि टेक्स बेसमेंट प्लॉट नंबर सी – 85, सेक्टर 65 नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, यूपी E) 17.01.2019 पीएनबी शाखा नांगल देवत नई दिल्ली दुकान नंबर 3 का वह समस्त भाग एवं अंश जो संपत्ति A) v. 14.70 लाख डीआरएटी दिल्ली सुश्री दिवंकल 05.12.2025 नगरपालिका संख्या 580–581. शारदानंद मार्केट जी बी मेसर्स दादी मां ओवरसीज अपने मालिक श्री करण अरोड़ा के माध्यम से। F) Rs. 24.35 लाख + अतिरिक्त ब्याज एवं खर्चे में एक एसए B) ਝ. 1.50 ਜਾਬ को पूर्वीह 11.00 लंबित है लेकिन रोड, लाहाँरी गेट दिल्ली - 110006 पर स्थित है जो श्री म्युनिसिपल नंबर 580-581 (वुकान नंबर 3, 5 और 6) श्रद्धानंद मार्केट, गली चाह शिरीन, पी.एस. लाहौरी गेट, दिल्ली G) 27,10,2021 बजे से अपीइ 9802927574 (04.12.2025) बिक्री पर कोई करण अरोड़ा के नाम पर है, जिसका कवर्ड एरिया 5.94 वर्ग 04.00 बजे H) सांकेतिक C) =. 10,000/-मीटर / 63.93 वर्ग फीट (लगभग) है। श्री करण अरोडा पुत्र श्री सुभाष चंद अरोडा, संपत्ति नंबर 580-581 (दुकान नंबर 3,5 और 6) श्रद्धानंद मार्केट, गली नहीं है चाह शिरीन, पी.एस. लाहौरी गेट, दिल्ली - 110006। दुकान नंबर 5 का वह समस्त माग एवं अंश जो संपत्ति A) ਨ. 17.90 लाख श्री करण अरोड़ा पुत्र श्री सुभाष चंद अरोड़ा, 41 / 44, पश्चिमी पंजाबी बाग, नई दिल्ली - 110026 नगरपालिका संख्या 580–581, शारदानंद मार्केट जी बी B) ਨ. 1.80 लाख श्री करण अरोड़ा पुत्र श्री सुमाष चंद अरोड़ा, जे-3/99, राजौरी गार्डन, द्वितीय तल, नई दिल्ली -110027. अन्य पतेः रोड, लाहौरी गेट दिल्ली – 110006 पर स्थित है जो श्री ए-2/268, पश्चिम विहार, नई दिल्ली. (04.12.2025) करण अरोडा के नाम पर है. जिसका कवर्ड एरिया 7.25 वर्ग मीटर / 78.04 वर्ग फीट (लगभग) है। C) v. 10,000/-दुकान नंबर 6 का वह समस्त भाग एवं अंश जो संपरि A) ਚ. 15.81 लाख नगरपालिका संख्या 580–581, शारदानंद मार्केट जी वी B) ਨ. 1.60 लाख रोड, लाहौरी गेट दिल्ली - 110008 पर स्थित है जो श्री (04.12.2025) करण अरोड़ा के नाम पर है, जिसका कवर्ड एरिया 5.74 वर्ग मीटर / 62.00 बंग कीट (लंगभग) है । C) v. 10,000/-

H) साकेतिक ई—नीलामी बिक्री के सक्षिप्त नियम एवं शर्ते : बिक्री, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में वर्णित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। (2) ई—नीलामी के लिए प्लेटफॉर्म (https://baanknet.com) ई—नीलामी सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय युनिट 1, तीसरी मंजिल, VIOS कमर्शियल टॉवर, वडाला ट्रेक टर्मिनल के पास, वडाला ट्रेक ट्रॉमिनल के पास, वडाला ड्रेस्ट मुंबई-400037 (हेल्पडेस्क नं. 91 8291220220, ईमेल आईडी: support.ebkray@psballiance.com) हारा प्रदान किया जाएगा। इच्छुक बोलीदालाओं / खरीदारों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://baanknet.com पर ई-मीलामी प्रक्रिया में भाग लेना आवश्यक है। यह सेवा प्रदाता पोर्टल पर ई-मीलामी पर ऑनलाइन प्रदर्शन / प्रशिक्षण भी प्रदान करेगा। (3) बिक्री की सामान्य शर्तों और नियमों से युक्त बिक्री नोटिस निम्नलिखित वेबसाइटों / वेब पेज पोर्टल (1) https://baanknet.com (2) www.pnbindia.in पर उपलब्ध / प्रकाशित हैं। (4) सफल बोलीदाता द्वारा बैंक को बिक्री प्रतिफल का भूगतान आयकर अधिनियम 1961 की धारा 194—1ए के अंतर्गत टीडीएस के अधीन होगा तथा सफल बोलीदाता द्वारा बोली राशि का शेष 75% जमा करने / बोली राशि की पूर्ण जमा करने के समय ही टीडीएस का भूगतान किया जाना है। (5) संपत्तियों को "जहां हैं जैसी हैं" और "जो है जैसी हैं" तथा "जो भी है जैसी हैं" के आधार पर बेचा जा रहा हैं। (6) उपरोक्त अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रृटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। (7) सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के तहत नोटिस, और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ सभी मामलों में जारी किया गया है (8) बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com & www.pnbindia.in देखें।

संपत्ति ए-333 (प्रथम तल) सुशांत लोक फेज-।।, गांव

घट्टा, तहसील वजीराबाद, जिला गुडगांव में स्थित, जो

श्रीमती नेहा भारद्वाज पत्नी हिमांश भारद्वाज के नाम पर है

जिसका क्षेत्रफल लगभग 123.35 वर्ग मीटर (अर्थात 1327

संपत्ति ए-300 (द्वितीय तल) सुशांत लोक फेज ।। गांव घट्टा, तहसील वजीराबाद, जिला गुरुग्राम हरियाणा में

रिधत, जो श्रीमती नेहा भारद्वाज पत्नी हिमांशु भारद्वाज के

नाम पर है। जिसका क्षेत्रफल लगभग 246.81 वर्ग मीटर

साम्यिक बंधक / पंजीकृत बंधक परियोजना भूमि एवं भवन

पर, क्षेत्रफल 3300 वर्ग मीटर, प्लॉट सं. 42, फूड

पार्क-मंडला, मनेरी, जिला मंडला में स्थित (मेसर्स मनेरी

आइसक्रीम के नाम पर एक नामित फूड पार्क जबलपुर,

मध्य प्रदेश, उपरोक्त इकाई में प्लांट एवं मशीनरी के साथ

80 वर्ग फीट) है।

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक दिनांक : 13.11.2025, स्थान : नई दिल्ली

प्ररूप संख्या आईएनसी-26 किम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (नियमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के उपवाक्य (क) के मामले में

एमसीसीएल इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कायोलय: 301, ढाका चैंबर 2068 / 39, नईवाला करोल बाग, दिल्ली-110005 में हैं, के मामले में

आम जनता को एतदवारा सुचित किया जाता है वि कंपनी 28.09.2025 को आयोजित वार्षिक आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में अपने पंजीकृत कार्यालय को राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से हरियाणा में स्थानांतरित करने के लिए कम्पनी के मेमोरॅबम ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पुष्टि चाहने हेत् कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 12 और 13 के अंतर्गत केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है ।

कोई भी व्यक्ति जिसका कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से कोई भी हित प्रमावित होने की संमावना हो, वह अपने हित के प्रभाव से संबंधित आश्रय एवन आपत्ति की पृष्टभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत फॉर्म दाखिल करके या पंजीकृत आक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, कापौरेट कार्य मंत्रालय, **बी–2 विंग, दूसरा** तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ काम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चाँदह (14) दिनों के भीतर मेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक कंपनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिए:

पंजीकृत कार्यालयः 301, ढाका चैंबर 2068/39, नईवाला करोल बाग, दिल्ली—110005 आवेदक के लिए और आवेदक की और से

एमसीसीएल इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड गोपालकष्णन थोलर बीटिल स्थानः दिल्ली दिनांक: 14.11.2025 व्हीआईएन: 02814134

प्ररूप संख्या आईएनसी-26 किम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 की उपघारा (४) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के उपवाक्य (क) के मामले में

फ्रिग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय: 302, ढाका चैंबर

38 / 2068, नईवाला करोल बाग, दिल्ली—110005 में हैं, के मामले में

आम जनता को एतदवारा सुचित किया जाता है वि रूपनी 26.09.2025 को आयोजित वार्षिक आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में अपने पंजीकृत कार्यालय को राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से हरियाणा में स्थानांतरित करने के लिए कम्पनी के नेमोरेंडन ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पृष्टि चाहने हेत् कंपनी अधिनियम् 2013 की धारा 12 और 13 के अंतर्गत केंद्र सरकार क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली के पास आवेदन

करने का प्रस्ताव करती है ।

कोई भी व्यक्ति जिसका कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, वह अपने हिंत के प्रभाव से संबंधित आश्रय एवम आपत्ति की पृष्ठमृमि को दर्शाते हुए एक रापथपत्र के लाथ अपनी आपत्ति एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत फॉर्म दाखिल करके या पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, कार्पोरेट कार्य मंत्रालय, **बी—2 विंग, द्सरा** तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ काम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों के मीतर मेज सकता है और इसकी एक प्रति आयेदक कंपनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी थाहिए पंजीकृत कार्यालयः 302, ढाका चैंबर 38/2068,

नईवाला करोल बाग, दिल्ली—110005 आवेदक के लिए और आवेदक की और से फ्रिग इन्फ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड

मदन सिंह स्थान : दिल्ली (निदेशक) दिनांक: 14.11.2025 व्हीआईएन: 07983094





सुश्री ट्वंकल

नेन

9802927574

सुश्री दिवंकल

नैन

9802927574

संपत्ति बिक्री

पर कोई रोक

नहीं है

पर कोई रोक

05.12.2025

को पूर्वीह 11.00

बजे से अपीड

04.00 बजे

05.12.2025

को पूर्वाह 11.00

बजे से अपीह

04.00 बजे

E) 04.01.2024

F) Rs. 488.14 लाख + अतिरिक्त ब्याज एवं खर्चे

G) 15.04.2024

H) साकेतिक

E) 09.05.2022

F) Rs. 544.47 लाख +

ब्याज + प्रभार इत्यादि

G) 14.12.2022