LODHA

October 31, 2025

**BSE Limited**
Scrip Code: 543287
Debt Segment – 975192, 976262, 976764, 976923, 976895, 977163

**National Stock Exchange of India Limited**
Debt Segment
Trading Symbol: LODHA

Dear Sirs,

**Sub: Newspaper Publication**

**Ref: Regulations 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended ('Listing Regulations')**

We hereby enclose copies of the newspaper advertisement pertaining to the Unaudited Financial Results for quarter and half year ended September 30, 2025, as published in the following newspapers:

1. Business Standard, all India editions;
2. Navshakti, Mumbai

Kindly take the above information on your record.

Thanking you

Yours faithfully,
**For Lodha Developers Limited**
**(Formerly known as Macrotech Developers Limited)**

SANJYOT NILESH RANGNEKAR

Digitally signed by SANJYOT NILESH RANGNEKAR
Date: 2025.10.31 11:25:20 +05'30'

**Sanjyot Rangnekar**
**Company Secretary & Compliance Officer**
**Membership No. F4154**

Enc.: As above

# US ends automatic extension of work permits for foreigners

## Migrant workers must now undergo re-screening before renewal approval

PRESS TRUST OF INDIA
Washington, 30 October

ILLUSTRATION: BINAY SINHA


The Trump administration has rolled back a Joe Biden-era policy decision and made re-vetting mandatory for foreign non-immigrant visa holders seeking extension of work permits, a move that is likely to impact Indians as well.

The new rules, ending the practice of automatically extending the validity of employment authorisation documents (EADs) for foreign workers in certain categories, came into effect from Thursday.

In May 2022, the Biden administration had amended rules that provided for an automatic 540-day extension of EADs without any verification process once the applicants filed new applications for renewal of the employment authorisation.

The decision to grant the extension without any verification process was taken in view of 1.5 million pending requests for grant of work permits during that period as there were apprehensions that any further delays to process them may lead to unemployment.

Non-immigrant visa holders in specific categories require the employment authorisation document or EAD to work temporarily in the US. An EAD is a proof that a nonimmigrant foreign worker is authorised to work in the country for a specific period of time.

The Department of Homeland Security on Wednesday announced scrapping the provision to automatically extend the EADs for foreigners filing renewal applications.

It said the move is aimed at proper screening and vetting of foreigners before extending the validity of their employment authorisations.

"The interim final rule does not affect EADs automatically extended before October 30," it said.

The validity of an EAD generally ranges from one to two years, but for some categories it may be granted even for five years.

Joseph Edlow, director of the US Citizenship and Immigration Services (USCIS), said his organisation is placing a renewed emphasis on robust screening and vetting of foreigners, "eliminating" policies of the previous administration that prioritised convenience of foreigners ahead of safety and security of Americans.

"It's a commonsense measure to ensure appropriate vetting and screening has been completed before an alien's employment authorisation or documentation is extended. All aliens (foreigners) must remember that working in the US is a privilege, not a right," he said.

An applicant has to file Form I-765 to obtain EADs and the eligibility depends on immigration status.

A significant number of non-immigrant foreigners in various categories, including students, refugees, dependents of employees of diplomatic missions and international organisations, are eligible to apply for EADs.

Students with F-1 non-immigrant visa seeking an Optional Practical Training (OPT) in a position directly related to area of study.

F-1 visa holders having off-campus employment under the sponsorship of a qualifying international organisation or F-1 students seeking off-campus employment due to severe economic hardship are also eligible for EADs.

Similarly, STEM students (Students with a degree in Science, Technology, Engineering, or Mathematics) are eligible to apply for EADs for 24-month extensions.

Those eligible to apply for EADs under the employment based non-immigrant categories include spouses of H-1B non-immigrant workers, spouse of an L-1 intracompany transferee.

People under several other specific categories including those from family-based non-immigrant background are also eligible to apply for EADs. Spouse or unmarried child of a principal beneficiary of an approved employment-based immigrant programme is also eligible for EADs.

The latest move by the US immigration authorities came weeks after US President Donald Trump signed a proclamation raising the fee for H1-B visas to a staggering $100,000 annually.

The US was home to about 4.8 million Indian Americans as of 2022, according to data from the US Census Bureau. Out of this, 66 per cent of Indian Americans are immigrants, while 34 per cent are US born.

### Tighter checks

- New rules apply to renewals filed after October 30
- Employment authorisation documents extended before October 30 remain valid
- Move likely to impact many Indians holding non-immigrant visas
- Those eligible to apply for EADs include spouses of H-1B and L-1 holders, F-1 students under OPT, and refugees
- US hosts 4.8 million Indian Americans, 66% of whom are immigrants

## TECHDIGEST mybs.in/tech

### OnePlus 15 to launch in India on Nov 13

OnePlus will launch the OnePlus 15 smartphone in India on November 13. The company's latest flagship will be powered by Qualcomm's Snapdragon 8 Elite Gen 5 chipset and sport a 50MP triple rear camera system. The smartphone will also ship with Android 16-based OxygenOS 16. OnePlus has confirmed that sales will begin on the same day as the launch.

### Samsung internet browser now available for PCs

Samsung's internet browser is now available in beta for Windows PCs across select markets. It said that the desktop version will sync browsing history, passwords, and other data with Galaxy smartphones, while also offering Galaxy AI features such as Browsing Assist for webpage summarisation and translation.





# LODHA

**LODHA DEVELOPERS LIMITED**
**(Formerly known as Macrotech Developers Limited)**
**CIN : L45200MH1995PLC093041**
**Registered Office: 412, Floor- 4, 17G , Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Horniman Circle, Fort, Mumbai - 400 001**
**Corporate office: One Lodha Place, Near Lodha World Towers, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400 013**
**Tel : +9122 6133 4400; Email : investor.relations@lodhagroup.com**

**EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025**

The Board of Directors of the Company at its meeting held on October 30, 2025 has approved the unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025.

The unaudited financial results of the Company along with the Limited Review Reports thereon, are available on the Stock Exchanges website at www.bseindia.com and www.nseindia.com and are also posted on the Company's website at https://www.lodhagroup.com/investor-relations/financials. The same can also be accessed by scanning the Quick Response Code.

For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges and are available on the stock exchanges website (s) viz. www.bseindia.com, www.nseindia.com and that of the Company's website https://www.lodhagroup.com/investor-relations/financials

**Place: Mumbai**
**Date: October 30, 2025**

**For Lodha Developers Limited**
**sd/-**
**Abhishek Lodha**
**Managing Director and CEO**
**DIN: 00266089**

CAPRI LOANS

**CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED**
**CIN:** L65921MH1994PLC173469
**Regd.Office :** 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013
**e-mail:**investor.relation@capriglobal.in, **Website :** www.capriloans.in, **Tel No. -** +91 22 40888100 **Fax No. -** +91 22 40888170

**EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025**
(Currency : Indian Rupees in millions)

| Sl.No | Particulars | Quarter ended | | | Half year ended | | Year ended |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 30-Sep-25 (Unaudited) | 30-Jun-25 (Unaudited) | 30-Sep-24 (Unaudited) | 30-Sep-25 (Unaudited) | 30-Sep-24 (Unaudited) | 31-Mar-25 (Audited) |
| 1 | Total Income from operations (Net) | 8,669.63 | 7,663.38 | 5,541.83 | 16,333.01 | 10,767.79 | 24,100.90 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#) | 2,833.67 | 1,981.30 | 1,148.90 | 4,814.97 | 1,974.24 | 5,522.27 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 2,833.67 | 1,981.30 | 1,148.90 | 4,814.97 | 1,974.24 | 5,522.27 |
| 4 | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 2,117.29 | 1,501.59 | 862.67 | 3,618.88 | 1,484.84 | 4,148.94 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)] | 2,083.45 | 1,492.29 | 915.89 | 3,575.74 | 1,566.39 | 4,072.19 |
| 6 | Equity Share Capital | 961.64 | 961.64 | 824.94 | 961.64 | 824.94 | 825.12 |
| 7 | Other equity | - | - | - | - | - | 38,823.27 |
| 8 | Earnings per share (not annualised for quarter) | | | | | | |
| | Basic (Rs.) | 2.20 | 1.76 | 1.05 | 3.99 | 1.80 | 5.03 |
| | Diluted (Rs.) | 2.19 | 1.75 | 1.04 | 3.97 | 1.79 | 5.00 |

# - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules

**EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025**
(Currency : Indian Rupees in millions)

| Sl.No | Particulars | Quarter ended | | | Half year ended | | Year ended |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 30-Sep-25 (Unaudited) | 30-Jun-25 (Unaudited) | 30-Sep-24 (Unaudited) | 30-Sep-25 (Unaudited) | 30-Sep-24 (Unaudited) | 31-Mar-25 (Audited) |
| 1 | Total Income from operations (Net) | 11,213.75 | 10,037.86 | 7,516.80 | 21,251.61 | 14,693.42 | 32,475.00 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#) | 3,140.93 | 2,300.03 | 1,282.71 | 5,440.96 | 2,270.77 | 6,333.18 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 3,140.93 | 2,300.03 | 1,282.71 | 5,440.96 | 2,270.77 | 6,333.18 |
| 4 | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 2,359.95 | 1,749.04 | 969.84 | 4,108.99 | 1,727.07 | 4,785.33 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)] | 2,342.82 | 1,718.38 | 1,036.81 | 4,061.20 | 1,825.86 | 4,706.03 |
| 6 | Equity Share Capital | 961.64 | 961.64 | 824.94 | 961.64 | 824.94 | 825.12 |
| 7 | Other equity | - | - | - | - | - | 42,215.85 |
| 8 | Earnings per share (not annualised for quarter) | | | | | | |
| | Basic (Rs.) | 2.45 | 2.05 | 1.18 | 4.53 | 2.09 | 5.80 |
| | Diluted (Rs.) | 2.44 | 2.04 | 1.17 | 4.51 | 2.08 | 5.77 |

# - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules

**Notes:**

1. The above consolidated and standalone financial results of the Company have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on October 29, 2025.
2. The consolidated financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025 are in compliance with Indian Accounting Standards (Ind AS) as notified by the Ministry of Corporate Affairs and have been reviewed by the joint statutory auditors of the Company.
3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Results filed with BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results are available on the websites of the stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and Company's website www.capriloans.in
4. The figure for the quarter ended September 30, 2025 and September 30, 2024 are the balancing figures between the unaudited year to date figures and quarters ended June 30, 2025 and June 30, 2024 respectively.

Mumbai
October 29, 2025

**On behalf of the Board of Directors**
**For Capri Global Capital Limited**
**Sd/-**
**Rajesh Sharma**
Managing Director
(DIN - 00020037)

# IIFL FINANCE

## Performance Highlights Q2FY26


**HIGHLIGHTS OF IIFL FINANCE LIMITED UNAUDITED RESULTS FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2025**

| ₹ Crores | Quarter Ended | | | Half Year Ended | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Sep 30, 2025 | June 30, 2025 | Growth % Q-o-Q | Sep 30, 2025 | Sep 30, 2024 | Growth % Y-o-Y |
| Loan AUM | 90,122 | 83,889 | 7% | 90,122 | 66,964 | 35% |
| Total income[1] | 1,902.7 | 1,637.9 | 16% | 3,540.6 | 2,866.2 | 24% |
| Pre provision operating profit[1] | 1,032.5 | 836.1 | 23% | 1,868.6 | 1,387.2 | 35% |
| Profit before tax | 556.7 | 356.3 | 56% | 913.0 | 296.5 | 208% |
| Profit after tax (Pre NCI)[2] | 417.9 | 274.2 | 52% | 692.1 | 245.1 | 182% |
| Profit after tax (Post NCI)[2] | 376.3 | 233.4 | 61% | 609.7 | 130.4 | 368% |
| Earnings per share (in ₹)[3] | 8.9 | 5.5 | 61% | 14.3 | 3.2 | 352% |
| Book value per share (in ₹) | 297.1 | 291.6 | 2% | 297.1 | 279.7 | 6% |

[1]Excluding Fair Value Changes and after finance cost. [2]NCI is Non Controlling Interest. [3]Figures are not annualised. These numbers pertain to IIFL Finance Limited (Consolidated). Detailed quarterly financial results are available on the Company's website viz. **www.iifl.com** and on the Stock Exchange website viz. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**

**IIFL Finance Limited** • **CIN: L67100MH1995PLC093797** • Email : IR@iifl.com • www.iifl.com
**Registered Office:** IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400 604

# राज्यातील पाच समुद्रकिनारे होणार चकाचक

## कायमस्वरूपी 'ब्लू-फ्लॅग' दर्जासाठी प्रयत्न; २० कोटींचा निधी मंजुरी

**मुंबई :** महाराष्ट्र राज्यातील ५ समुद्रकिनारे स्वच्छ व चकाचक होणार आहेत. समुद्रकिनाऱ्यांना आंतरराष्ट्रीय दर्जा मिळवून देण्यासाठी पर्यटन विभागाने मोठी झेप घेतली आहे. डहाणू (पालघर) येथील पर्णका, रायगडमधील श्रीवर्धन व नागाव (अलिबाग), तसेच रत्नागिरीतील गुहागर व लाडघर या पाच किनाऱ्यांवर दर्जेदार सुविधा उभारून 'ब्लू-फ्लॅग' प्रमाणपत्र कायमस्वरूपी मिळविण्यासाठी राज्य शासनाने २० कोटी रुपयांची प्रशासकीय मान्यता दिली आहे. त्यापैकी ७ कोटी रुपयांचा निधी पर्यटन संचालनालयास तत्काळ वितरित करण्यात आला आहे.

फाऊंडेशन फॉर एन्व्हायर्नमेंटल एज्युकेशन (एफईई), डेन्मार्क या संस्थेकडून सुरक्षा, पाणी गुणवत्ता आणि पर्यावरण शिक्षणाचे निकष पूर्ण करणाऱ्या किनाऱ्यांना 'ब्लू-फ्लॅग' दर्जा प्रदान केला जातो. महाराष्ट्रातील या पाच किनाऱ्यांना आधी प्रायोगिक स्वरूपात हा दर्जा मिळाला होता. आता कायमस्वरूपी प्रमाणपत्रासाठी पर्यटन व पर्यावरण विभाग संयुक्तपणे काम करत आहेत.

### समुद्रकिनाऱ्यांना नवी ओळख मिळणार

उपक्रमामुळे किनाऱ्यांवर पर्यावरणपूरक आणि सुरक्षित पर्यटनाचा अनुभव पर्यटकांना मिळणार असून, महाराष्ट्राच्या पर्यटन नकाशावर या किनाऱ्यांना नवी ओळख मिळणार आहे.

पर्यटन विभागामार्फत या किनाऱ्यांवर प्रसाधनगृहे, पिण्याचे पाणी, पार्किंग, चेंजिंग रूम, हिरकणी कक्ष, तात्पुरती दुकाने, डस्टबिन, लाइफगार्ड टॉवर, सोलार लाईट, दिशादर्शक फलक, कचरा व्यवस्थापन, सुरक्षारक्षक आणि पोहोच रस्ते यांसारख्या मूलभूत सुविधा उभारल्या जाणार आहेत. कामांची गुणवत्ता राखण्यासाठी थीम-आधारित स्थापत्यविशारदांच्या मार्गदर्शनाखाली नामांकित कंत्राटदारांकडून ही कामे केली जाणार आहेत. सर्व प्रकल्प तीन वर्षांच्या कालावधीत पूर्ण करणे बंधनकारक आहे. तसेच निधीचा पारदर्शक वापर, वित्तीय नियमांचे पालन, तांत्रिक मान्यता आणि कामाच्या प्रगतीचा मासिक अहवाल शासनास सादर करणे अनिवार्य आहे.

# 'एसटी'तील मद्यपी कर्मचाऱ्यांवर कारवाईचा बडगा

## ७ कर्मचारी निलंबित; १७०१ कर्मचाऱ्यांची अचानक तपासणी

**मुंबई :** एसटी महामंडळात राज्यभरातील सर्व विभागांमध्ये कार्यरत असलेले चालक, वाहक आणि यांत्रिक कर्मचाऱ्यांच्या मद्यपान तपासणीची एक मोठी आणि अचानक मोहीम राबविली. यामध्ये सुमारे १,७०१ कर्मचाऱ्यांची तपासणी करण्यात आली. या कारवाईत दोषी आढळलेल्या ७ कर्मचाऱ्यांवर दोषारोप निश्चित करण्यात आले आहेत. त्यामध्ये १ चालक आणि ४ यांत्रिक कर्मचाऱ्यांसह एकूण ७ कर्मचारी निलंबित झाले आहेत.

दररोज लाखो सर्वसामान्य नागरिक एसटीच्या प्रवासी सेवेचा लाभ घेतात. त्यांना सुरक्षित आणि सौजन्यशील सेवा देणे हे एसटीच्या प्रत्येक कर्मचाऱ्याचे कर्तव्य आहे. परंतु काही कर्मचारी कर्तव्यावर असताना मद्यपान करून गैरवर्तन करत असल्याच्या तक्रारी प्राप्त झाल्या होत्या. या अनुषंगाने एसटीच्या सुरक्षा व दक्षता खात्याला तातडीने मोहीम राबवून मद्यपी कर्मचाऱ्यांवर कारवाई करण्याचे आदेश दिले होते. त्यानुसार राज्यभरात एकाच वेळी कोणतीही पूर्वकल्पना न देता कडक तपासणी मोहीम राबविण्यात आली.

# आगामी निवडणुकीत होऊ दे खर्च

## उमेदवारांच्या खर्चाच्या मर्यादेत दीड पटीने वाढ

**मुंबई :** आगामी स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या निवडणुकीत उमेदवारांच्या खर्चाच्या मर्यादेत वाढ करण्यात आली आहे. मुंबई, पुणे, नागपूर महापालिकांसाठी १५ लाख रुपये, तर पिंपरी चिंचवड, नाशिक, ठाणे महानगरपालिकांसाठी १३ लाख रुपयांपर्यंत खर्चाची मर्यादा करण्यात आली आहे. आधीच्या तुलनेत ही दीड पट वाढ असल्याने आगामी निवडणुकीत होऊ दे खर्च असे म्हणावे लागणार आहे. दरम्यान, निवडणूक आयोगाच्या या निर्णयामुळे उमेदवारांना मोठा दिलासा मिळाला आहे.

### अशी खर्चाच्या मर्यादेत वाढ

- मुंबई, पुणे, नागपूर महापालिका - १५ लाख रुपये
- पिंपरी चिंचवड, नाशिक, ठाणे महापालिका - १३ लाख रुपये
- कल्याण-डोंबिवली, छत्रपती संभाजीनगर, नवी मुंबई, वसई-विरार - ११ लाख रुपये

राज्य निवडणूक आयोगाने आगामी स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या निवडणुकांसाठी उमेदवारांच्या निवडणूक खर्च मर्यादेत मोठी वाढ केली आहे. आयोगाच्या या निर्णयामुळे

निवडणूक लढवणाऱ्या उमेदवारांना प्रत्यक्ष निवडणूक प्रचारासाठी अधिक आर्थिक मोकळीक मिळणार आहे. यापूर्वी जिल्हा परिषद निवडणुकांच्या उमेदवारासाठी सहा लाख रुपयांची आणि महापालिका निवडणुकांसाठी दहा लाख रुपयांची खर्च मर्यादा होती. मात्र बदलत्या काळानुसार आणि वाढत्या खर्चाच्या पार्श्वभूमीवर ही मर्यादा आता वाढवण्यात आली आहे. महागाई, प्रचार साधनांचे दर, डिजिटल माध्यमांवरील खर्च आणि वाहनभाडे यांसारख्या बाबींचा विचार करून आयोगाने हा निर्णय घेतल्याचे समजते.

# शेत रस्त्यांच्या आदेशाची ७ दिवसांत अंमलबजावणी सक्तीची

**मुंबई :** शेत रस्ते आणि वहिवाटीच्या रस्त्यांच्या वादात तहसीलदारांनी दिलेल्या आदेशाची सात दिवसांत प्रत्यक्ष अंमलबजावणी, स्थळपाहणी पंचनामा आणि जागेची जिओ-टॅग छायाचित्रे घेणे अधिकाऱ्यांना बंधनकारक करण्याचा, शेतकरी हिताचा महत्त्वपूर्ण निर्णय महसूल मंत्री चंद्रशेखर बावनकुळे यांनी घेतला आहे. दरम्यान, स्थळपाहणी पंचनामा करणे व जागेची जिओ-टॅग छायाचित्रे घेणे सक्तीचे करण्यात आले आहे. हा पंचनामा आणि जिओ-टॅग फोटो संबंधित प्रकरणाच्या मूळ संचिकेमध्ये समाविष्ट करणे अनिवार्य असणार आहे.

'नागरिकांचे जीवनमान सुकर करणे' या विषयासाठी अभ्यास समिती नेमण्यात आली होती. अनेक प्रकरणांमध्ये वहिवाटीचा रस्ता मोकळा करणे किंवा सरबांधावरून रस्ता देणे याबाबत सक्षम अधिकारी आदेश देतात. मात्र, त्या आदेशाची प्रत्यक्षात अंमलबजावणी होऊन नागरिकाला रस्ता मिळाला की नाही, याची कोणतीही खात्री केली जात नव्हती, यावर समितीने अभ्यास केला. अनेक प्रकरणे तपासली.

# व्यक्तिगत फ्लॅटधारकांना मालमत्ता पत्रिका मिळणार

**रविकिरण देशमुख/मुंबई :** राज्य सरकारने घेतलेला एक निर्णय महाराष्ट्रातील बहुमजली इमारतींमधील हजारो फ्लॅटधारकांसाठी आनंदाची बातमी ठरू शकतो. राज्य सरकारने 'व्हर्टिकल प्रॉपर्टी रूल्स' (उभ्या मालमत्तेसंबंधी नियम) तयार करण्यासाठी वरिष्ठ अधिकाऱ्यांची एक समिती नेमली आहे. या नियमांमुळे फ्लॅटधारकांना ७/१२ चा उतारा आणि मालमत्ता पत्रिकेत स्वतंत्र नोंदी करता येणार आहेत.

विकास खर्गे, अतिरिक्त मुख्य सचिव (महसूल) यांच्या अध्यक्षतेखालील आठ सदस्यीय समिती इतर राज्यांमधील अशा प्रकारच्या कायद्यांचा अभ्यास करून एका महिन्याच्या आत आपला अहवाल सादर करणार आहे. या समितीमध्ये सहकार, नगरविकास, कायदे व न्याय, ग्रामीण विकास या विभागांचे सचिव तसेच सेटलमेंट आयुक्त व भूमिअभिलेख संचालक, नोंदणी व मुद्रांक महानिरीक्षक आणि महसूल विभागातील भूमी सर्वेक्षणचे संयुक्त सचिव या अधिकाऱ्यांचा समावेश आहे.

**राज्य सरकारचा लवकरच निर्णय**

ही समिती प्रस्तावित कायद्याच्या मसुद्याचाही आराखडा तयार करणार आहे, ज्यामुळे स्वतंत्र फ्लॅटधारकांच्या नोंदी ७/१२ उताऱ्यात तसेच मालमत्ता पत्रिकेत घेणे शक्य होईल. या प्रक्रियेत इमारत ज्या जमिनीवर उभी आहे आणि सर्वसाधारण वापरासाठी राखीव क्षेत्रे या बाबींचाही विचार होणार आहे. यासंबंधी सेटलमेंट आयुक्तांनी सादर केलेला प्रस्तावही समितीसमोर विचारासाठी ठेवण्यात येणार आहे.

सध्या विक्रीपत्राची नोंदणी, वारसा किंवा भाडेपट्ट्याच्या माध्यमातून मालमत्तेची नोंद सरकारी अभिलेखात घेतली जाते. मात्र, एका विशिष्ट भूखंडावर उभारलेल्या इमारतीतील प्रत्येक स्वतंत्र फ्लॅटधारकाच्या नावाने नोंदी घेण्याबाबत एकमत नसल्याने अडचणी निर्माण झाल्या आहेत.

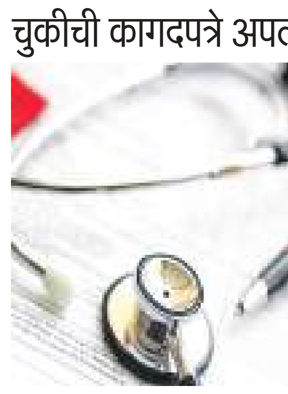
बहुमजली इमारतीतील व्यक्तिगत फ्लॅटधारकांच्या नावाने मालमत्ता पत्रिकेत नोंदी घेण्यासाठीच ही समिती नेमण्यात आली आहे, असे गुरुवारी प्रसिद्ध झालेल्या शासन निर्णयात (जीआर) नमूद करण्यात आले आहे.

# वैद्यकीय प्रवेश घेऊ इच्छिणाऱ्या २२० विद्यार्थ्यांना प्रवेशबंदी

## चुकीची कागदपत्रे अपलोड करणारे १७० विद्यार्थी

**मुंबई :** राज्य सामाईक प्रवेश परीक्षा कक्ष एमबीबीएस व बीडीएसच्या एकूण १,७६४ रिक्त जागांसाठी वैद्यकीय प्रवेशाची तिसरी यादी गुरुवारी मध्यरात्री जाहीर होणार आहे. या यादीतून चुकीची कागदपत्रे अपलोड करणारे १७० विद्यार्थी व कोणतेही कागदपत्रे अपलोड न करणारे ५० विद्यार्थी असे एकूण २२० विद्यार्थ्यांना वगळून ही यादी जाहीर करण्यात येत आहे. या वगळलेल्या २२० विद्यार्थ्यांवर या व पुढील प्रवेश फेरीमध्ये प्रवेशबंदी करण्यात आली आहे.

वैद्यकीय प्रवेशाच्या दुसऱ्या यादीनंतर राज्यात एमबीबीएसच्या ७८९ व बीडीएसच्या ९७५ मिळून १,७६४ रिक्त जागा आहेत. यामध्ये शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालयाच्या एमबीबीएससाठी १६८, तर बीडीएससाठी ६० जागा रिक्त आहेत. तर खासगी वैद्यकीय महाविद्यालयाच्या एमबीबीएससाठी ६२१, तर बीडीएससाठी ९१५ जागा



रिक्त आहेत. अशा एकूण वैद्यकीय अभ्यासक्रमाच्या तिसऱ्या फेरीसाठी १,७६४ जागा राज्यात रिक्त आहेत.

वैद्यकीय प्रवेशाच्या तिसऱ्या फेरीमध्ये नवीन इच्छुक १७१ विद्यार्थ्यांनी प्रवेश अर्ज भरताना चुकीची कागदपत्रे अपलोड केली होती. याबाबत सीईटी कक्षाकडे काही तक्रारी आल्या होत्या, या तक्रारीची शहानिशा केल्यानंतर १७० विद्यार्थ्यांची कागदपत्रे चुकीची आढळून आली. या विद्यार्थ्यांना नोटीस पाठवून त्यांना त्यांची मूळ व अस्सल कागदपत्रे पुन्हा अपलोड करण्यास सांगितले. यातील फक्त एका विद्यार्थ्याने त्याची कागदपत्रे अपलोड केली. या विद्यार्थ्याच्या कागदपत्रांची तपासणी केली. बाकी इतर १७० विद्यार्थ्यांनी कागदपत्रे अपलोड केली नाहीत. या १७० विद्यार्थ्यांना वैद्यकीय प्रवेशाच्या या व पुढील फेरीसाठी प्रवेशबंदी करण्यात आली आहे. तसेच १०८ विद्यार्थ्यांनी कागदपत्रे अपलोड केली नव्हती.

### तिसऱ्या फेरीच्या प्रवेशाचे वेळापत्रक

तिसऱ्या फेरीमध्ये ज्या विद्यार्थ्यांना महाविद्यालय मिळाले आहे, त्या विद्यार्थ्यांनी ३१ ऑक्टोबर ते ४ नोव्हेंबर २०२५ दरम्यान प्रत्यक्ष महाविद्यालयात जाऊन प्रवेश घ्यायचा आहे.

# प्रेमसंबंधाच्या वादातून केईएममधील डॉक्टरवर चाकूहल्ला

## तिन्ही आरोपी पोलीस कोठडीत

**मुंबई :** कथित प्रेमसंबंधाच्या वादातून केईएम रुग्णालयात एका २६ वर्षीय डॉक्टरवर चाकूहल्ला करण्यात आला. या प्रकरणी भोईवाडा पोलिसांनी १९ वर्षीय सुरक्षारक्षक फारिद खान आणि महाविद्यालयीन विद्यार्थी नबील इमाम शेख व अलिशान हाश्मी या तिघांविरोधात खुनाच्या प्रयत्नाचा गुन्हा दाखल केला आहे. सध्या तिन्ही आरोपी पोलीस कोठडीत आहेत.

प्राथमिक तक्रारीनुसार, जखमी डॉक्टर विशाल हरिंद्र यादव हे नालासोपारा (पूर्व) येथील आचोळे क्रॉस रोडवर कुटुंबासोबत राहतात. त्यांनी २०२३ मध्ये रशियातून एमबीबीएस पूर्ण केले असून, ऑगस्ट २०२५ पासून केईएम रुग्णालयाच्या कार्डिओव्हॅस्क्युलर आणि थोरॅसिक सर्जरी विभागात कार्यरत आहेत.

कामाच्या दरम्यान त्यांची ओळख २३ वर्षीय महिलेशी झाली. कामानिमित्त वारंवार संपर्क झाल्याने दोघांमध्ये मैत्री झाली आणि नंतर त्यांच्यामध्ये प्रेमसंबंध प्रस्थापित झाले, असे तक्रारीत म्हटले आहे. डॉ. यादव यांनी पोलिसांना सांगितले की ते गेल्या तीन आठवड्यांपासून या महिलेबरोबर रिलेशनशिपमध्ये होते आणि दोघेही फोन, व्हॉट्सअॅप आणि इंस्टाग्रामवर नियमित संपर्कात होते. हा प्रकार महिलेच्या कुटुंबाच्या लक्षात आल्यानंतर हल्ल्याची घटना घडल्याचे पोलीस तपासातून समोर आले आहे.

घटनेनंतर भोईवाडा पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेत जखमी डॉक्टरांना उपचारासाठी तत्काळ केईएम रुग्णालयात दाखल केले. डॉ. यादव यांच्या तक्रारीवरून पोलिसांनी तिघांवर गुन्हा नोंदवला आहे. सध्या तिन्ही आरोपी पोलीस कोठडीत असून पुढील तपास सुरू असल्याचे पोलिसांनी सांगितले.

# ई-पीक पाहणी नोंदणीला ३० नोव्हेंबरपर्यंत मुदतवाढ

## महसूल मंत्री चंद्रशेखर बावनकुळे यांचा निर्णय

**मुंबई :** राज्यातील अनेक जिल्ह्यांत झालेली अतिवृष्टी आणि त्यानंतर आलेली पूरसदृश परिस्थिती, अवकाळी पाऊस आणि दुबार पेरणी यामुळे खरीप हंगाम २०२५ च्या ई-पीक पाहणी नोंदणीत आलेल्या अडथळ्यांची दखल महसूलमंत्री चंद्रशेखर बावनकुळे यांनी घेऊन, ई-पीक पाहणी नोंदणीला ३० नोव्हेंबरपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली आहे.

महसूल विभागाने यासंदर्भात एक परिपत्रक जारी केले असून, राज्यात खरीप हंगाम २०२५ साठी शेतकरी स्तरावरून पीक नोंदणी करण्याची मुदत ३० सप्टेंबर रोजी संपली होती. त्यानंतर १ ऑक्टोबरपासून सहायक स्तरावरून नोंदणी सुरू करण्यात आली होती, ती मुदत २९ ऑक्टोबर होती. मात्र, नैसर्गिक संकटामुळे मोठ्या प्रमाणावर पीक नोंदणी होऊ शकली नाही. आकडेवारीनुसार, आतापर्यंत डिजिटल क्रॉप सर्व्हे अंतर्गत राज्यातील एकूण क्षेत्रापैकी केवळ ३६.१२ टक्के पिकांचीच नोंद पूर्ण झाली आहे. पीक नोंदणी न झाल्यामुळे शेतकरी नैसर्गिक आपत्ती, पीक विमा आणि पीक कर्ज यासारख्या महत्त्वाच्या लाभांपासून वंचित राहू नयेत, हा या मुदतवाढीमागील मुख्य उद्देश आहे.

# 'शिवाजीराजे भोसले' चित्रपटाच्या प्रदर्शनाचा मार्ग मोकळा

## स्थगिती देण्यास हायकोर्टाचा नकार

**मुंबई :** कॉपीराईटचे उल्लंघन केल्याचा आरोपामुळे वादाच्या भोवऱ्यात अडकलेल्या 'शिवाजीराजे भोसले' चित्रपटाच्या प्रदर्शनाचा मार्ग मोकळा झाला आहे.

स्थगितीची मागणी करणाऱ्या एव्हरेस्ट इंटरटेन्मेंट एलएलपीला दिलासा देण्यास मुंबई उच्च न्यायालयाने नकार दिला. न्यायमूर्ती अमित जामसंडेकर यांनी छत्रपती शिवाजी महाराज ही एक ऐतिहासिक आणि सांस्कृतिक ओळख आहे, जी कोणत्याही व्यक्ती किंवा संस्थेची मक्तेदारी असू शकत नाही अशा शब्दात याचिकाकर्त्यांना फटकारत स्थगितीची मागणी फेटाळून लावली. त्यामुळे चित्रपटाच्या प्रदर्शनाचा मार्ग मोकळा झाला आहे.

२००९ साली महेश मांजरेकर यांच्या अश्वमी फिल्म्ससोबत 'मी शिवाजीराजे भोसले बोलतोय' या चित्रपटाची सहनिर्मिती करणाऱ्या एव्हरेस्ट एंटरटेन्मेंटने आधीच्या चित्रपटाच्या शीर्षक आणि पटकथेवर विशेष कॉपीराइट असल्याचा दावा केला होता.