



### Indraprastha Medical Corporation Limited

(Indraprastha Apollo Hospitals)

Regd. Office: Sarita Vihar, Delhi-Mathura Road, New Delhi – 110 076 (India) Corporate Identity Number: L24232DL1988PLC030958 Phone:91-11-26925858,26925801,Fax: 91-11-26823629

E-mail: imclshares@apollohospitals.com, Website: https://www.apollohospitals.com/delhi/

Ref: IMCL/CS/Newspaper/2025

1st September, 2025

The Manager Listing Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai, Maharashtra - 400001 Scrip Code: 532150 The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limite
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra East,
Mumbai, Maharashtra – 400051
Symbol: INDRAMEDCO

Sub.: Newspaper advertisement - 37th Annual General Meeting.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III (Part A) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby submit copies of the public notice of the 37<sup>th</sup> Annual General Meeting, published in the "Financial Express", all India editions, in English language and in "Jansatta", Delhi edition, in Hindi language.

You are requested to take the above information on record.

Thanking You,

Yours sincerely,

For Indraprastha Medical Corporation Limited

Priya Ranjan AVP – Corporate Affairs & Legal (Company Secretary & Compliance Officer)

Encl.: As above

**FE SUNDAY** 



INDRAPRASTHA MEDICAL CORPORATION LIMITED

Regd. Office: Sarita Vihar, Delhi-Mathura Road, New Delhi – 110 076 (India) Corporate Identity Number: L24232DL1988PLC030958 Phone: 91-11-26925858, 26925801, Fax: 91-11-26823629 -mail: imclshares@apollohospitals.com Website: https://www.apollohospitals.com/delh

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS-37" ANNUAL GENERAL MEETING

Shareholders of Indraprastha Medical Corporation Limited (the Company) may note that:

- 37" Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday, 24th September, 2025, at 11.30 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) General Circulars General Circular Nos. 20/2020, 10/2022, 9/2023 and 9/ 2024 dated 5" May, 2020, 28" December, 2022, 25" September, 2023, and 19th September, 2024, respectively, read with Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circulars dated 12th May, 2020, and 3" October, 2024 (the said Circulars) to transact the business, as set out in the notice of AGM which is being sent for convening the
- The Notice of AGM along with the Annual Report 2024-25, is being sent only by electronic mode to those members whose email address are registered with the Company/ Depositories in accordance with the aforesaid circulars. Members may note that the Notice of the AGM and Annual report 2024-25, will also be available on the company's website https://www.apollohospitals.com/delhi, and website of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members can attend and participate in the AGM through VC / OAVM facility only.
- A letter providing the weblink for accessing the Annual report for the year 2024-25 is being sent to those shareholders who have not registered their email address with the Company / Depository.
- For receiving all communication (including Annual Report) from the Company electronically:
  - a) Members holding shares in physical mode and who have not registered / updated their email address with the Company are requested to register / update the same by writing to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company i.e. M/s MUFG Intime India Pvt Ltd. at delhi@in.mpms.mufg.com with details of Folio no. Name of Shareholders, Scanned copy of Share Certificate (front and back), PAN (Self attested copy of PAN card), Aadhar (Self attested copy of Aadhar card)
  - b) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participant.
- The remote e-voting as well as e-voting at the AGM on the proposals contained in the Notice of the AGM will be conducted on the e-voting portal to be provided by the Company. The details of the e-voting portal and process of e-voting will be specified in the Notice of the AGM. The members who are holding shares in physical form or who have not registered their Email-Id, can access the details of e-voting portal and process as mentioned in the Notice of the AGM and vote on e-voting system after obtaining the credentials for the purpose of e-voting. The credentials will be provided to the members after verification of all the details
- The Notice of the 37" AGM is being sent to the shareholders in accordance with the applicable laws on their registered e-mail addresses. For Indraprastha Medical Corporation Limited

Priya Ranjan AVP - Corporate Affairs & Legal Date: 30.08.2025

Place: New Delhi

(Company Secretary and Compliance Officer)

**DSJ Keep Learning Limited** (Formerly Known as DSJ Communications Limited) CIN: L80100MH1989PLC054329 Read. Off.: 419-A. Arun Chambers, 4th Floor, Next to AC Market, Tardeo.

Mumbai - 400034 India Tel:8976958625 E-mail: compliance@dsikeeplearning.com Website: https://dsikeeplearning.com Notice to Member-Information regarding 35th Annual General Meeting to be held

through Video Conference or Other Audio-Visual Means The Members are hereby informed that the forthcoming 35th (Thirty Fifth) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of DSJ Keep Learning Limited ("the Company") will be

held on Tuesday, 30th September 2025 at 3.00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of 35th AGM which will be e-mailed separately to the members in due course. The Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide its General Circular No. 20/2020 dated 05th May, 2020, read with the relevant circulars on the subject, including General Circular No.

09/2024 dated 19<sup>th</sup> September, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and in line with the Circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) has permitted the holding of the Annual General Meeting (AGM) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM), without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (Act), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (SEBI Listing Regulations) and MCA Circulars, the 35th AGM of the Company is being held through VC / OAVM on Tuesday, 30th September 2025 at 3.00 p.m. Notice and the Annual Report for the financial year ended 31st March 2025 will be sent

electronically to those Members whose e-mail address(es) are registered with the Company/Depositary Participants(s)/Registrar and Share Transfer Agent. The copy of the Notice along with the Annual Report will also be made available on the website of the Company viz., https://dsjkeeplearning.com and on the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com. In addition to this, pursuant to Regulation 36(1)(b) of the SEBI Listing Regulations, a letter containing link of the Company's website where Annual Report is uploaded shall be sent to those shareholders whose e-mail addresses are not registered. MANNER OF REGISTERING/UPDATING EMAIL ADDRESS FOR RECEIVING THE NOTICE OF

**AGM AND ANNUAL REPORT:** In line with the Circulars issued by MCA and SEBI, members are advised to update their

Email IDs in order to receive electronic copies of Annual Report/login credentials, in the manner mentioned below, since no physical copies of Annual report will be dispatched to

**MEMBERS HOLDING SHARES IN PHYSICAL MODE** 

members are requested to submit their service requests in the formats prescribed under SEB Master Circular for Registrars to an Issue and Share Transfer Agent of the Company bearing no. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 07, 2024 to i.e. at MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited)

In case the shares are held in physical mode,

The aforesaid forms can be downloaded from website of Company at dsjkeeplearning.com and RTA at https://web.in.mpms.mufg.com/ helpdesk/Service Request.html

MEMBERS HOLDING SHARES IN DEMATERIALISED MODE

Place: Mumbai

Date: 30/08/2025

Members who hold shares in dematerialised mode and have not yet updated their email addresses are requested to register/update their email addresses with the Depositary Participant (s) ("DPs") by following the procedure prescribed by the DPs.

The Company and RTA shall co-ordinate with CDSL and provide login credentials for evoting to the above-mentioned members, subject to the receipt of the required documents and information from the members.

Further upon receipt of e-mail request from the Members of the Company on the Company's investor id i.e., compliance@dsjkeeplearning.com for Notice of AGM and Annual Report. The Company shall arrange to provide the same to the Member.

PARTICIPATION AND VOTING THROUGH ELECTRONIC MODE (E-VOTING):

Members will be able to attend and participate in the AGM through VC/OAVM. The instructions for joining/participating in the AGM and the instructions of e-voting (before and during the AGM) will be provided in the Notice of AGM and the members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section

103 of the Act. The Company has entered into agreement with CDSL, authorized e-voting agency, for facilitating voting through electronic means ("remote e-voting") to enable the members to exercise their right to vote on the resolution proposed to be passed at the AGM as well as for the members who are present at the AGM through VC//OAVM facility and wish to cast

their vote during the AGM, through e-voting system ("e-voting"), if the members have not

already casted their vote. The manner of 'remote e-voting and 'e-voting' during the AGM, for members holding shares in physical mode, dematerialized mode and for members who have not registered their e-mail addresses will be provided in detailed in the Notice of the AGM.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911.

> By order of the Board of Directors For DSJ Keep Learning Limited (Formerly known as DSJ Communications Limited)

Sd/-**Company Secretary & Compliance Officer** 

Jaiprakash Gangwani (ACS 55760)

THE LATEST TRENDS THE LATEST TRENDS IN TRENDS

### **BONLON INDUSTRIES LIMITED**

Regd. Office:7A/39 (12- F.F.), W.E.A. Channa Market, Karol Bagh, New Delhi - 110005 Ph: 011-47532792, Fax: 011-47532798, E-mail: cs@bonlonindustries.com CIN: L27108DL1998PLC097397

Notice - 28th Annual General Meeting (Pre-dispatch)

This is to inform that, the 28th Annual General Meeting ("AGM") of M/s Bonlon Industries Limited ("the Company") will be held on Monday, 29th September, 2025 at 02:00 P.M. through video conferencing (VC)/ other audio visual means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act. 2013 and Rules made thereunder read with Circular No.20/2020 dated May 05, 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 and General Circular No. 02/2022 dated May 5, 2022 and General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular 09/2023 dated 25 September 2023 and General Circular 09/2024 dated 19 September 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/ CIR/2023/4 dated January 5, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") along with any other applicable circulars to transact the businesses as set out in the Notice convening the 28th AGM, which will be sent in due course of time.

Members may note that the 28th AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the pursuance of above stated circulars and in furtherance of Go-Green initiative of the government, the Notice of the 28th AGM and Annual Report for the financial year 2024-25, will be sent through electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant/ Registrar and Transfer Agent ("RTA"). Additionally, in accordance with the regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations. the company is also sending a letter to member whose email IDs are not registered with company RTA/DP providing the web link of the company's website for accessing the annual report for the FY 2024-25. The members attending the meeting through VC or OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of the Act. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its members similar to earlier practices.

The e-copy of the notice of the 28th AGM along with the Annual Report for the FY 2024-25 of the Company will be available on the website of the Company at www.bonlonindustries.com and also be available on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com , in due course of time

The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. Detailed instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the 28th AGM. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the AGM of the

In case the email address is not registered with the Company / Depository Participant please follow the process of registering the same as mentioned below: Physical Holding | 100% Shareholding of the Company is in De-mat Form, so this

**Demat Holding** 

provision is not applicable to the Company Please contact your Depositary Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP or get temporarily registered with RTA of the Company Bigshare Services Private Limited, by

Please also update your bank detail with your DP for dividend payment by NACH if declare by company.

clicking the link: www.bigshareonline.com/ForInvestor.aspx.

Members may also note that if your e-mail id is registered with the Company/Depository Participant, the login credentials for remote e-voting / e-voting during the AGM will be sent on the registered e-mail address along with the notice of the 28th AGM. However, members who have not registered their email-id can follow the procedure for registering email id as mentioned above. Members may note that the detailed procedure for remote evoting / e-voting during the AGM is also mentioned in the notice of AGM

The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circular(s) and the SEBI Circular.

> For and on behalf of **Bonlon Industries Limited** Arun Kumar Jain

Place: New Delhi Managing Director Date: 30.08.2025 DIN: 00438324

#### talbros TALBROS AUTOMOTIVE COMPONENTS LIMITED CIN: L29199HR1956PLC033107

Regd. Office: 14/1, Delhi Mathura Road, P.O. Amar Nagar, Faridabad, Haryana -121003 Tel No.: 0129-4960482, E-mail: seema\_narang@talbros.com Website: www.talbros.com

NOTICE OF 68<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING AND **REMOTE E-VOTING INFORMATION** 

NOTICE is hereby given that the 68th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held at 12:30 P.M. (IST) on Thursday, 25th September, 2025 through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the Ordinary and Special Businesses, as mentioned in the Notice for convening the 68th AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business(es), as set out in the Notice of AGM. The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered office of the Company i.e. 14/1, Delhi Mathura Road, P.O. Amar Nagar, Faridabad, Harvana -121003. In terms of MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of 68th AGM and the Annual

Report for the Financial Year 2024-25 have been sent only through electronic mode on Saturday, 30<sup>th</sup> August, 2025, to members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s) (DPs)/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Kfin Technologies Limited. Additionally, pursuant to Regulation 36(1)(b) of SEBI Listing Regulations, as amended, the Company is also sending a letter to the shareholders, whose e-mail IDs are not registered with the Company/RTA/DP, providing the weblink of Company's website from where the 68th AGM Notice and the Annual Report for FY 2024-25 can be accessed.

The Notice of 68th AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 are also available and can be downloaded from Company's website www.talbros.com, websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also from the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at https://www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing the facility to all its members, to cast their vote on all the Resolutions set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting systems (e-voting), provided by the NSDL. The Company has appointed Ms. Kiran Sharma, a practicing Company Secretary (Membership No. 4942) as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

Instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM: The remote e-voting facility shall commence at 9.00 A.M. (IST) on Monday

22<sup>nd</sup> September, 2025 and end at 5.00 p.m. (IST) on Wednesday, 24<sup>th</sup> September, 2025. The remote e-voting facility will be disabled thereafter 2. Any person who acquires shares and becomes a member of the Company after

dispatch of the Notice of 68th AGM and is holding shares as on the cut-off date i.e. Thursday, 18th September, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com or seema\_narang@talbros.com.

3. Members who have exercised their right to vote through remote e-voting facility may attend the AGM, but shall not be allowed to cast their vote again

4. The detailed instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM have been given in the notes to the Notice of 68th AGM.

Members who have not registered their e-mail ids with the Company/Depositories are requested to register the same in respect of the shares held by them in electronic form with their Depository Participant and in respect of shares held in physical form by writing to rajeev.kr@kfintech.com or seema\_narang@talbros.com.

Facility to join the AGM through VC/OAVM is available through NSDL e-voting portal at www.evoting.nsdl.com. Members are requested to refer to the notes to Notice of 68th AGM for detailed procedure for joining the AGM.

Members, who would like to express their views or ask questions during the AGM, may register themselves as a speaker by sending a request from their registered email address to seema narang@talbros.com, mentioning their name, DP ID and Client ID/ folio number, e-mail id and mobile number by Tuesday, 16<sup>th</sup> September, 2025 by 5:00 **P.M.** (IST). Only those Members, who have registered themselves as a speaker, will be allowed to express their views/ask questions during the AGM depending upon availability of time. The Company reserves the right to restrict the number of questions and number of speakers depending on the availability of time at the AGM.

The result of the remote e-voting before and during the AGM shall be declared not later than 48 hours from the conclusion of the AGM. The results declared along with Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website www.talbros.com and on website of NSDL www.evoting.nsdl.com and website of Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited (NSE) and BSE Limited (BSE) at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively.

In case of any query/grievance regarding e-voting or technical assistance for participating in the AGM via VC/OAVM, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022- 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manage, NSDL, at designated e-mail IDs: evoting@nsdl.com.

For Talbros Automotive Components Limited

Place: Faridabad Date: 30 August, 2025

(Seema Narang) **Company Secretary** 

♦ FINANCIAL EXPRESS

### ARKA **Arka Fincap Limited**

Registered & Corporate Office: 2504, 2505, 2506, 25th Floor, One Lodha Place,

Lodha World Towers Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 CIN: U65993MH2018PLC308329

**Tel:** +91 22 40471000; Fax: +91 22 40471010 Website: www.arkafincap.com/arka-fincap Email: customercare@arkafincap.com **NOTICE - BRANCH SHIFTING** Notice is hereby given that Arka Fincap Limited proposes to shift its branch

Rajasthan effective 30th November 2025. For any assistance, please contact at +9122 40471000 or send an email to grievanceredressal@arkafincap.com. For Arka Fincap Limited

office currently located at: Ganesh Tower, B-30, B-31, 2nd Floor, Akhaliya

Vikas Yojana, Akhaliya Circle, Chopasni road, Jodhpur- 342008, Rajasthan

to the New Address at: 1st Floor, Saraswati Nagar, Basni, Jodhpur- 342011,

Date: 30<sup>th</sup> August, 2025 Niki Mehta **Company Secretary and Chief Compliance Officer** Place: Mumba A K TIOSKAT Group Company

The mark 'Kirloskar' in the status in line is owned by Kirloskar Proprietary Limited and ARKA Fincap Limited is the permitted user.

#### JCK INFRA PROJECTS LIMITED CIN: U70200KA1974PLC002524

Registered office: No. 309, 1st Floor, Westminster 13,

Cunningham Road, Bangalore-560 052.

Email: investors@jckgroup.in | Website: www.jckgroup.in NOTICE OF 49<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 49" Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, September 25, 2025 at 12:30 P.M.

through Video Conferencing (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM) to

transact the businesses mentioned in the AGM Notice, in compliance

with General Circular Number 14/2020 dated April 08, 2020, and

17/2020 dated April 13, 2020, followed by General Circular Number

20/2020 dated May 05, 2020, and subsequent circulars issued in this

regard, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars"). The Notice calling the 49" AGM and complete Annual Report of the Company is available on website of the Company www.jckgroup.in/investors. The Company has already sent soft copy of 49" Annual Report to all shareholders on 30.08.2025 whose e-mail

address is updated with the Company. The shareholders whose email Ids are not yet registered with the Company are requested to register their contact number and email id with the Company's RTA Integrated Management Services Pvt. Ltd., at giri@integratedindia.in by providing their name registered as per the records of the Company, address, contact number, email ID, PAN, DPID/Client ID or Folio Number and number of shares held by them.

The shareholders are also requested to demat their shares by contacting respective Depository Participants (DP's).

The Register of members and Share Transfer books are closed from September 15, 2025 to September 25, 2025 (both days inclusive).

In case of any query/grievance(s) connected with registration of email ids with the Company for receiving AGM notice, participation and voting in the general meeting, members may contact the Company at investors@jckgroup.in or giri@integratedindia.in

By order of the Board of Directors For JCK Infra Projects Limited

Krishan Kapur

Managing Director

DIN: 05183136

Place: Bengaluru Date: 30.08.2025

# MAAN

### MAAN ALUMINIUM LIMITED CIN: L30007DL2003PLC214485, Ph: 40081800,

Email: info@maanaluminium.in/ Website: www.maanaluminium.com NOTICE OF 22ND ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION REGARDING ELECTRONIC VOTING

Notice is hereby given that the 22nd Annual General Meeting ('AGM' of the Members of the Singer India Limited ('Company') is scheduled to be held on Tuesday, September 23, 2025 at 12.30 P.M. (IST) throug Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of AGM, in compliance with the all applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act'), rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation) and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') read with General Circular number 9/2024 dated 1 September, 2024 read with circulars dated, 8 April, 2020, 13 April, 2020 5 May, 2020, 13 January, 2021, 14 December, 2021, 28 December 2022, 25 September, 2023, 19 September, 2024 and other relevan circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") read along with Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1 CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1 CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD CIR/P/2020/242 dated December 9, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No SEBI/HO CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, and SEBI/ HO/CFD PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, SEBI/HO/CFD/CFDPoD 2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 and other relevant circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (hereinafte collectively referred to as 'SEBI Circulars'), which permitted to hold AGN through VC/ OAVM, without the physical presence of the Members at the common venue. Detailed instructions for joining the AGM through VC/ OAVM is given in the Notice of the AGM. In compliance with the provisions of the Act, SEBI Listing Regulations

MCA Circulars & SEBI Circulars, the Notice of 22nd AGM and Annua Report of the Company for the financial year 2024-25 have been sen on 30th August, 2025, through electronic mode, to those Members of the Company whose email IDs are registered with the Company/ its Registra and Share Transfer Agent or Depository Participant(s) ("Depository") Pursuant to Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company/ Registraand Share Transfer Agent / Depository Participant(s) will send individua letters to those members whose email addresses are not registered informing them about the availability of the Annual Report on the Company's website. The aforesaid Notice of 22nd AGM and Annua Report for the financial year 2024-25 are also available and can be downloaded from the Company's website at www.maanaluminium.com websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) at the website address

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of SEBI Listing Regulations, the Compan is providing remote e-voting facility prior to AGM and facility of e-voting system during the AGM to all the eligible Members of the Company to cas their votes on a resolutions set forth in the Notice of the AGM using remote e-voting and e-voting system (collectively referred as "electronic voting"). The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) as the agency to provide the electronic voting facility.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. A Abhinav & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer, to scrutinize the voting process electronically or otherwise for remote e-Voting and e-Voting at the AGM in a fair and transparent manner. The results of the electronic voting on the resolutions set out in the Notice of the AGM along with Scrutinizer's Report will be declared within the permissible time under applicable law. The results and Scrutinizer's Report will also be displayed on the website of the Company's at www.maanaluminium.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of MUFG Intime India Private Limited (Former) Link Intime India Private Limited) at the website address https://instameet.linkintime.co.in.

The details as required pursuant to the Act and Rules are a under The remote e-voting shall commence on 20th September, 2025 (9:00 A.M.) and will end on 22nd September, 2025 (5:00 P.M.). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person, whose name appears in the Register of Members/Beneficia

- owners as on the cut-off date i.e. 16th September 2025 shall be entitled to avail the facility of electronic voting. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Tuesday 16th September, 2025. Any person who has acquired shares and becomes members of the Company after dispatch of Notice of AGM and holds share(s) as on the cut-off date, can also cast vote through electronic voting. The detailed procedure for obtaining login details is provided in the Notice of the AGM which is available on Company's website www.maanaluminium.com. Those Members who are present at the AGM through VC/OAVM
- e-voting shall be eligible to vote through e-voting during the AGM. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the AGM through VC/OAVM but shall not be allowed to cast their vote again at the AGM. A person who is not a member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purpose only. Members who have not registered their email ID may get the same registered/updated with Company / RTA or Depository to cast their vote (s) through remote e-voting before the AGM or through e-voting

facility and have not casted their votes on the resolutions via remote

during the AGM. The manner of the registering email addresses of

those Members whose email addresses are not registered with Company/Depository is provided in the Notice of the AGM which is

available on Company's website www.maanaluminium.com. n case Shareholders holding securities in physical mode / Non-Individua Shareholders holding securities in demat mode facing any technical issue in login may contact INSTAVOTE helpdesk by sending a request at enotices@in.mpms.mufg.com or contact on: - Tel: 022 - 4918 6000.

For Maan Aluminium Ltd.

Place: New Delhi Date: 30.08.2025

Sandeep Company Secretary

#### ACHMENT CENLUB INDUSTRIES LIMITED CIN No: L67120HR1992PLC035087

Regd. Office: Plot No 233-234 Sector-58 Ballabgarh Fraidabad-121004, Haryana Phone No: 08826794470, 71 Website: www.cenlub.in E-mail: cenlub@cenlub.in

NOTICE OF THE 33rd ANNUAL GENERAL MEETING. REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 33rd (Thirty-Third ) Annual General Meeting

(AGM) of the members of Cenlub Industries Limited will be held on Friday, 26th September, 2025 at 10:30 A.M. at Aggarwal Sewa Sadan, D-48, Sctor-11, Faridabad-121006, (Haryana), to transact the business as mentioned in the Notice of AGM. The Notice of 33rd AGM and Annual Report has been sent in electronic mode to members whose e-mail addresses are registered with the Company or the Depository

Participant(s). Physical copies of the same have been sent to all other Members at

their registered address in the permitted mode.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide their members. the facility to cast their vote electronically on the resolutions set forth in the Notice of AGM. Mrs. Apoorva Singh, Practicing Company Secretary is appointed to scrutinize the remote e-voting and ballot voting process in a fair and transparent manner.

The details as required under the aforesaid provisions are given hereunder: i) Date and time of commencement of Remote E-voling: Tuesday, 23 September

Date and time of end of Remote E-voting: Thursday, 25 September 2025 (05:00 P.M).

(iii) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 19 September 2025, shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in AGM.

(iv) Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the dispatch of Notice of AGM may obtain the Login ID and password by following the procedure as mentioned in the Notice of the AGM or sending a request at helpdesk evoting@cdslindia.com, investors@cenlub.in, beetal@beetalfinancial.com.

Voting through Remote E-voting shall not be allowed beyond 05.00 P.M. on Thursday . 25 September 2025. The E-Voting module shall be disabled by Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for voting thereafter. (vi) The facility of voting through ballot paper shall be made available at the venue of AGM.

(vii) The Notice of 33rd AGM and Annual Report is available on the Company's website at https://cenlub.in/investor/annual-report-2024-2025.pdf, under the link Investor Relations, and on CDSL website at www.evotingindia.com. (viii) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM venue.

(ix) For electronic voting instructions, Members may go through the instructions in the Notice of 33rd AGM and in case of any queries/grievances connected with electronic voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for shareholders available at the HELP section of www.evotingindia.com or may write to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact CDSL e-voting helpdesk at 1800225533 or contact Mr. Punit Mittal Manager, M/s Beetal Financial & Computer Services (P) Ltd Beetal House, 3rd Floor, 99 Madangir, Behind LSC, Near Dada Harshukhdas Mandir, New Delhi -110062; Email: beetal@ beetalfinancial .com, Ph. No.: 011-29961281-83 .

Result of the remote e-voting/voting at AGM through ballot paper shall be declared on or before Sunday, 28th September 2025. The Result declared along with the Scrutinizer's Report shall be available on Company's Website at www.cenlub.in and communicated to the stock exchanges where the Company's shares are listed. Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and rules made

thereunder read with Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain Closed from Saturday, 20 September 2025 to Friday, 26 September 2025 (both days inclusive) for the purpose of the 33rd AGM of the Company and determination of members.

By Order of the Board For Cenlub Industries Limited Ansh Mittal (Whole Time Director) DIN: 00041986

Place: Faridabad

Date: 31st August, 2025

### SG FINSERVE LIMITED

CIN: L64990DL1994PLC057941 Regd, Office: 37, Hargobind Enclave, Vikas Marg, Delhi-110092 Corporate Office: 35-36, Kaushambi, Near Anand Vihar Terminal,

Ghaziabad, Uttar Pradesh-201010, Tel.: 0120-404140 Website: www.sgfinserve.com, email: compliance@sgfinserve.com NOTICE OF 31" ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION TO MEMBERS

This is in continuation to our earlier communication given on August 28, 2025, whereby Members of SG Finserve Limited ("the Company") were informed that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI (LODR) Regulations\*] In accordance with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular No. 09/2024 dated 19" September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), it was decided to convene the 31" Annual General Meeting ("AGM") of the Company on Tuesday, September 23, 2025 at 11:00 A.M. through Video Conferencing ("VC") facility, without the physical presence of the Members

The process of sending the Notice of 31" AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2025 along with login details for joining the AGM through VC facility including e-voting has been completed on Saturday, August 30, 2025 through e mail to all those Members whose e-mail addresses were registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP") in accordance with the above MCA Circulars and SEBI Circulars, and the same are also available on Company's website (www.sqfinserve.com), Stock Exchange websites (www.bseindia.com), (www.nseindia.com) and on the website of Central Depository Services Limited ("CDSL") (www.evotingindia.com).

at a common venue, to transact the business as set out in the Notice of 31° AGM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, Secretarial Standard - 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their votes electronically through remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) services provided by CDSL on all resolutions set forth in the Notice of the 31st AGM.

The remote e-voting shall commence on Saturday, September 20, 2025 (9.00 A.M.) and shall end on Monday, September 22, 2025 (5.00 P.M.), During this period, members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e Tuesday, September 16, 2025 ("Cut-off date") may cast their votes electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting. All the members are informed that:

 The Ordinary and the Special Businesses as set out in the Notice of AGM will be transacted through voting by electronic means; 2. A person who is not a Member as on the cut off date should treat this Notice for

information purposes only; Any person, who acquires shares and becomes a Member of the Company after the date of electronic dispatch of the Notice of 31" AGM and holding shares as on the Cut-

off date, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of the 31" AGM or sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password to cast Members may note that: a) the remote e-voting module shall be disabled by the CDSL

after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again: c) the facility for voting through electronic mode shall be made available at the AGM; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the AGM.

f you have not registered your e-mail address with the Company/DP, you may please follow the below instructions for obtaining login details for e-voting:

Physical Holding | Please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested scanned copy of PAN card, self-attested scanned copy of Aadhar Card or any other document as proof of address by email to Company:

Demat Holding

Please provide Demat account detials (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, self attested scanned copy of Aadhar Card or any other document as proof of address to Company: compliance@sqfinserve.com or to RTA: info@skylinerta.com.

compliance@sqfinserve.com or to RTA: info@skylinerta.com.

Shri Jatin Gupta, Practicing Company Secretary (Membership No.: FCS 5651: COP No. 5236), has been appointed as Scrutinizer by the Company to scrutinize the entire e-voting process in a fair and transparent manner.

The result of voting will be declared within 2 working days from the conclusion of AGM i.e.

on or before September 25, 2025 and results so declared along with the consolidated Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website (www.sgfinserve.com) and CDSL's website (www.evotingindia.com) and simultaneously communicated to the stock exchange, where the Company's shares are listed. If you have any queries or issues regarding attending AGM or e-Voting from the e-Voting

System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com call toll free no. 1800225533. For SG Finserve Limited

Ritu Nagpal

Place: Ghaziabad Date: August 31, 2025

New Delhi

Company Secretary M.No: A38318

epaper.financialexpress.com

## एयु स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड

(ए शेड्यल्ड कमशिंयल बैंक ) रजिस्टर्ड ऑफिस: 19-A, ध्लेश्वर गार्डन, अजमेर रोड्, जयप्र-302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381

परिशिष्ट IV (देखें नियम 8 ( 1 ) कब्जा सुबना ) जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ( ए शेड्यूल्ड कमर्शियल बैंक ) का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए ''वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन [अधिनियम 2002 ( 2002 के नियम 54 )]'' और प्रतिभृतिहित ( प्रवर्तन ) नियम 13 ( 12 ) का सपठित नियमों के नियम ( 3 ) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में मांग सूचना दिनांक16 मई 2024 को निर्गमित की जिसमें माँग करते हुए ऋणी मैसर्स पदम स्टोर जरिए प्रोपराइटर पदम कमार (ऋणी), अभिषेक शर्मा (सह-ऋणी), श्रीमती मुर्ती देवी (सह-ऋणी), पदम कुमार (सह-ऋणी) (खाता संख्या: L9001060726467311) से नोटिस में वर्णित रुपये 3112788/- (रु. इकतीस लाख बारह हजार सात सौ अद्भासी मात्र ) की राशि इस नोटिस कि

प्राप्ति कि दिनांक से 60 दिनों के भीतर चकाने के लिये कहा गया था। ऋणी/बन्धकर्ता के वह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी/बन्धकर्ता को तथा समान्यजन को एतद द्वारा सचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) तथा संपठित प्रतिभृतिहित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के अन्तर्गत प्रदत्त श्रक्तियों के अनुप्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा दिनांक 25 माह अगस्त वर्ष 2025 को

ऋणी/सह-ऋणी/बन्धकर्ता को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतया एतद द्वारा सम्पत्ति के साध व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साध कोई व्यवहार रुपये 3112788/- ( रु. इकतीस लाख बारह हजार सात सौ अद्वासी मात्र ) की राशि दिनांक 13 मई 2024 तक तथा आगे का व्याज एवं कुल भूगतान होने तक की राशि एयु स्मॉल फाइनेंस बेंक

लिमिटेड( एश्रेडयल्ड कमर्श्रियल बैंक ) के प्रभार के अधीन होगा। ऋणियों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा ( 8 )के पावधानों के साथ संपठित नियम 8( 6 )

की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसके अन्तर्गत प्रतिभृति आस्तियों के मोचन के लिये उपलब्ध समय अर्थात इस सुचना से 30 दिवस के सम्बन्ध में है।

#### स्थावर सम्पत्ति का विवरण सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्क्चर एवं फिक्चर

संपत्ति बेयरिंग नं. 52/23, गली नं. 18, आनंद प्रभात, थान सिंह नगर दिल्ली, क्षेत्रफल 450 वर्गफीट जो कि श्रीमती मृतीं देवी के स्वामित्व में है।

दिनांकः २५ अगस्त २०२५

प्राधिकृत अधिकारी एयु स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड



### पंजीकृत कार्यालयः सरिता विहार, दिल्ली—मधुरा रोड, नई दिल्ली —110076 (भारत) कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L24232DL1988PLC030958 फोल 91-11-26925858, 26925801, हैक्स 91-11-26823629 हंमेल imclshares@apollohospitals.com/delhi

इंद्रप्रस्थ मेडिकल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

#### शेयरधारकों को सूचना-37वीं वार्षिक आम बैठक इंद्रप्रस्थ मेडिकल कॉर्पोरेशन लिमिटेंड (कंपनी) के शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि:-

कंपनी की 37वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बूधवार, 24 सितंबर, 2025 को सुबह 11.30 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जो कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) के सामान्य परिपन्न संख्या 20/2020, 10/2022, 9/2023 और 9/2024 दिनांक 5 मई, 2020, 28 दिसंबर, 2022, 25 सितंबर, 2023 और 19 सितंबर, 2024 के अनुसार होगी, जिसे भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सेबी) के परिपन्नों दिनांक 12 मई, 2020 और 3 अक्टूबर, 2024 (उक्त परिपन्नों) के साथ पढ़ा

निर्धारित किया गया है, जिसे एजीम बुलाने के लिए भेजा जा रहा है।

जाएगा, ताकि व्यवसाय का संचालन किया जा सके, जैसा कि एजीएम के नोटिस में

- वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2024-25, केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उन सदस्यों को भेजी जा रही है जिनके ईमेल पते उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार कंपनी / डिपॉजिटरी के पास पंजीकत हैं। सदस्य कपया ध्यान दें कि वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2024-25, कंपनी की वेबसाइट https://www.apollohospitals.com/delhi, और स्टॉक एक्सचेंजों, अर्थात बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से ही
- एजीएम में भाग ले सकते हैं। वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट तक पहुंचने के लिए वेबलिंक प्रदान करने वाला एक पत्र उन शेयरधारकों को भेजा जा रहा है जिन्होंने कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है।
- कंपनी से सभी संचार (वार्षिक रिपोर्ट सहित) इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त करने के लिए:
  - क) भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत / अपबेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्टार और शेयर टांसफर एजेंट यानी मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को delhi@in.mpms.mufg.com पर फोलियो नंबर, शेयरधारकों का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति) के विवरण के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत / अपडेट करें। ख) डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी
- प्रतिभागी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत / अपडेट करें।
- वार्षिक आम बैठक की सचना में शामिल प्रस्तावों पर रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ वार्षिक आम बैठक में ई-वोटिंग, कंपनी द्वारा उपलब्ध कराए गए ई-वोटिंग पोर्टल पर की जाएगी। ई-वोटिंग पोर्टल का विवरण और ई-वोटिंग की प्रक्रिया वार्षिक आम बैठक की सूचना में निर्दिष्ट की जाएगी। जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने अपना ईमेल-आईडी पंजीकृत नहीं कराया है, वे वार्षिक आम बैठक की सूचना में उल्लिखित ई-वोटिंग पोर्टल और प्रक्रिया का विवरण प्राप्त कर सकते हैं और ई-वोटिंग के लिए क्रेडेंशियल प्राप्त करने के बाद ई-वोटिंग प्रणाली पर वोट कर सकते हैं। सभी विवरणों के सत्यापन के बाद सदस्यों को क्रेडेंशियल प्रदान किए जाएँगे।
- 37वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना शेयरधारकों को उनके पंजीकृत ई–मेल पते पर लाग् कानूनों के अनुसार भेजी जा रही है।

इंद्रप्रस्थ मेडिकल कॉर्पोरेशन लिमिटेड के लिए

दिनांकः 30.08.2025 स्थानः नई दिल्ली

प्रिया रंजन एवीपी - कॉर्पोरेट मामले एवं कानूनी (कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)



### **INDIAN SUCROSE LIMITED**

CIN: L15424PB1990PLC010903 Registered Office: G. T. Road, Mukerian Distt Hoshiarpur, Punjab, India, 144211

Website: www.muksug.in , E-mail : isl.investor@yaducorporation.com Phone: +91-9115110651/52

#### INFORMATION REGARDING 34th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

The 34th Annual General Meeting ('AGM') of the members of Indian Sucrose Limited ("the Company") will be held on Tuesday, 30th September, 2025 at 10:30 A.M. through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') facility without the physical presence of the members at a common venue to transact the businesses as set out in the notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("The Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020, Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 and Circular No. 02/2021 dated 13th January 2021 and Circular No. 2/2022 dated 5th May, 2022 and Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022, September 25, 2023 and Circular No. 09/2024 dated September 19 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023, 7th October, 2023 and Circular dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) as the authorized agency to provide the facility of attending AGM through VC / OAVM, Remote e-voting before AGM and e-voting during AGM.

In accordance with the aforesaid Circular(s), the Notice of 34th AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent only through electronic mode to those members, whose e-mail address is registered/available with the Company/Depository Participant(s). The aforesaid documents will be available on the website of the Company at www.muksug.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses

set out in the AGM Notice through remote e-voting / e-voting during the AGM. The detailed procedure for remote e-voting / e-voting during the AGM by Members holding shares in Physical mode and Members, who have not registered their e-mail address with the Company will be provided in the Notice of AGM.

Members who have not registered their e-mail address with the Company / Depository Participant(s) are requested to register their e-mail address as per Instructions given below for the purpose of obtaining e-voting User ID & Password, Notice of AGM and Annual Report 2024-25:

ı	Physical Holding	Please send scanned copy of duly signed request letter to
ı		Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), MCS Share
ı		Transfer Agent Ltd through an e-mail at admin@mcsregistrars.com
ı		or isl.investor@yaducorporation.com providing Folio No., Name of
ı		Shareholder along with scanned copy of the Share Certificate (front
ı		and back), self-attested scanned copy of the PAN Card and any
ı		one of the following documents viz., Aadhaar Card, Driving
l		License, Voter Card, Passport or Utility bill in support of the address
ı		proof of the Member as registered with the Company for the

purpose of obtaining e-voting User ID & Password, Notice of AGM and Annual Report 2024-25. Demat Holding please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit

beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Adhaar Card) to (isl.investor@yaducorporation.com) or admin@mcsregistrars.com In terms of SEBI circular dated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by

Listed Companies, Individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility. Alternatively, shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.com for

procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents. For Indian Sucrose Limited

Date: August 30, 2025

Place: New Delhi

Anamika Raju **Company Secretary** 

### 

### एचडीएफसी बेंक लिमिटेड

शाखा का पता: हिन्दस्तान टाईम्स हाउस, द्वितीय तल, 25-अशोक मार्ग, लखनऊ-226001 फोन : 0522-4272777, 6673726, फैक्स: 0522-2205106 CIN: L65920MH1994PLC080618

#### मांग सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 धारा 13(2) के अन्तर्गत

जैसा कि, (माननीय एनसीएलटी-मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) (एचडीएफसी) वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पूर्नगठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तंगत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित घारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हए अघोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की घारा 13(2) के अन्तर्गत मांग सचना जारी कर जहां नीचे सूचीबद्ध ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों को नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार संबंधित सूचनाओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सूचना / सूचनाओं में वर्णित राशि को वापस लीटाने के लिये कहा था। अधोहस्ताक्षरी ने उक्त ऋणी / उद्यारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों के अंतिम ज्ञात पते के परिसरों में भी इन सूचनाओं को विपकवाया था। उक्त सूचनाओं की प्रतियां अघोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं. तथा उक्त ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों यदि वे ऐसा चाहें. उक्त प्रतियों को किसी भी कार्य दिवस को सामान्य कार्यालय अवधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त के सिलसिले में एक बार पुनः एतदद्वारा उक्त ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि वे उक्त ऋणी द्वारा निष्पादित लिखित में, यदि कोई हो, किसी भी अन्य दस्तावेजों के साथ पठित ऋण अनुबंध के अंतर्गत कॉलम सी में नीचे वर्णित तिथि से भुगतान एवं / अथवा उगाही की तिथि तक उक्त मांग सुचना में वर्णित लागू होने योग्य दशें पर आगे के ब्याज के साथ यहां नीचे दर्शायी गयी राशि का इस सुचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर **एचडीएफसी** को भूगतान कर दें। ऋण की देय पुनर्भगतान के लिए प्रतिभृति के रूप में क्रमशः उक्त ऋणी द्वारा **एचडीएफसी** के पास निम्नलिखित प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को बन्धक रखा गया है:

ऋणी / उद्यारकर्ता (ओं) / कानुनन वारिस (ओं) / कानुनन प्रतिनिधि (यों) का ध्यान सरफेसी एक्ट की घारा 13 की उप–धारा(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में प्रतिभत परिसम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

東0 七0	कानूनन प्रतिनिधियों का नाम	कुल बकाया धनराशि (रु०)*		प्रतिभूत परिसम्पत्ति / अचल सम्पत्ति का विवरण
(y)	( <del>4</del> 1)	(सी)	(ভী)	(1)
4	श्रीमती लिलता कुरील, सह-ऋणी एवं पत्नी श्री देवन्द्र कुमार गीतम (अब मृतक) एवं अन्य जाने अन्जाने कानूनी उत्तराधिकारी और कानूनी प्रतिनिधि श्री देवन्द्र कुमार गीतम (अब मृतक) म0न0-05 / 169बी, खैर बाई पास रोड, निकट अम्बेडकर स्टेच्यू-1, नागल कलार-अलीगढ़	26,48,618/- दिनांक 31.07.2025 तक	26.08.2025	प्लाट पर मकान आवासीय मकान परियोजना, पुराना खसरा नं0 115, नया खसरा नं0 115/1, मौजा आलापुर गड़िया परगना तहसील कोल-जिला अलीगढ़ चौहद्दी: पू: मन्नू प्लाट पर अब मकान, प: सड़क, ख: राजकुमारी प्लाट पर अब मकान, द: उदयवीर सिंह का प्लाट, क्षेत्रफल: 83.61 वर्ग मी0
	श्रीमती राजकली, सह-ऋणी एवं माता श्री भारती प्रशासन (अब मृतक), श्री भारती रोबूट, सह-ऋणी एवं भाई श्री भारती प्रशासन (अब मृतक), श्री अभिनव, भाई श्री भारती प्रशासन (अब मृतक), भारती प्रशासन (अब मृतक), भारती प्रशासन (फर्म) द्वारा प्रोपराइटर एवं अन्य जाने अन्जाने कानूनी उत्तराधिकारी और कानूनी प्रतिनिधि श्री भारती प्रशासन (अब मृतक) 677 / 10 नाजिमपुरा बुलन्दशहर	25,29,051/- दिनांक 31.07.2025 तक	26.08.2025	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग प्लाट नं0 डी-64, परगना -बरान, गंगानगर आवासीय योजना, युलन्दशहर, चौहद्दीः पू: कालोनी की सड़क उसके बाद पार्क, प: प्लाट नं0 डी-80 एवं 81 ख: प्लाट नं0 65, द: प्लाट नं0 63 क्षेत्रफल: 200 वर्ग मी0

• भुगतान और / या वसूली की तिथि तक लागू दर से ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क सहित। यदि, उक्त ऋणदाता **एचडीएफसी** को उपरोक्त भूगतान करने में विफल होते हैं, तो इस अधिनियम की घारा 13(4) लागू होने योग नियमों के अंतर्गत **एचडीएफसी** लागतों एवं परिणामों के संदर्भ में उक्त ऋणी / उधारकर्ता / कानुनन वारिसों / कानुनन प्रतिनिधियों की सम्पूर्ण जोखिम पर ऊपर प्रतिभूत परिसम्पत्तियों / अचल सम्पत्तियां के प्रति इस अधिनियम के अंतर्गत एचडीएफसी की पूर्व लिखित सहमति के बिना उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों बिक्री

पटटा अथवा अन्य रूप में उपरोक्त प्रतिभत परिसम्पत्तियों / अचल सम्पत्तियों का अंतरण नहीं कर सकते हैं। यदि कोई व्यक्ति इसका उल्लंघन करते हैं अथवा इस अधिनियम के प्रावधानों अथवा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों का उल्लंघन करने पर इस अधिनियम के प्रावधान के अंतर्गत केंद्र एवं / अथवा दंड हो सकता है।

दिनांक: 31.08.2025 एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए स्थान : अलीगढ़ / बुलन्दशहर

पंजीकृत कार्यालय : एक्डीएफसी बैंक डाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई-400 020

191 191 191 191		11/2
IndiaShelter	इंडिया रोल्टर फाइनैंस कार्पोरेरान लिमिटेड	अचल स
	पंजी. कार्यालय :- प्लॉट-15, छम तल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा	क्र

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस ऐंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनरनिर्माण और (प्रतिभृति) हित (प्रवर्तन) अधिनयम, 2002 के अधीन और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति के स्वामी / प्रतिभ से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति / यों का कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 एवं ९ के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति / यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति / यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

V	पर ब्याज, लागत इत्याद क प्रमाराधान हागा।			
कर्जवार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंग्र एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि	
श्री/श्रीमती प्रेम कंवर एवं भवानी सिंह निवासी : बडालो का बास, वार्ड नंबर 06, कूचामन सिटी, जिला नागौर, राजस्थान—341508, अन्य पता : खसरा नंबर 310, ग्रम कूचामन सिटी, जिला नागौर, राजस्थान—341508, ऋण खाता संख्या LA30CLLONS0000050 (शाखा :- कूचामन सिटी-1)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खसरा नंबर 310, ग्राम कूचामन सिटी, तहसील नावा, जिला नागौर, राजस्थान—341508, सीमाएं : पूर्व : रोड, पश्चिम : विक्रेता की भूमि, उत्तर : विक्रेता की भूमि, दक्षिण : विक्रेता की भूमि,	10-04-2025 रु. 13,82,430 / - (रुपये तेरह लाख बयासी हजार चार सौ तीस मात्र) 09-04-2025 तक देय 11-04- और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्व सहित		
श्री/श्रीमती सुमन और मुरारी लाल वर्मा निवासी: वार्ड नंबर 02, बही नंबर 157, पट्टा नंबर 14, जाटव मोहल्ला पालका, पीएस नागेर, भरतपुर, राजस्थान—321024, राजस्थान ऋण खाता संख्या  LA11CLLONS000005052810/AP-10122865 (शाखा: - अलवर-1)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : बही नंबर 157 पट्टा नंबर 14, जीपी—पालका, थाना—नगर, भरतपुर राजस्थान 321024, कुल क्षेत्रफलः—1440 वर्ग फुट (160 वर्ग गज) सीमाः— पूर्व—मटरू की खाली भूमि, पश्चिम—योगेश शर्मा का मकान, उत्तर—आम रास्ता, दक्षिण—मोहन सिंह का मकान	मांग सूचना तिथि : 12-05-2025 रु. 7,29,225.96/- (रुपये सात लाख उन्तीस हजार दो सौ पच्चीस तथा पैसे छियानवे मात्र) 11-05-2025 12-05-2025 से ब्याज और भुगतान व अन्य शुल्क और लागत सहित		
श्री/श्रीमती बबीता कुमारी एवं श्यामवीर एवं भीखा निवासी: गुर्जर मोहल्ला, मिसल नंबर—29, पट्टा नंबर—25, ग्राम पंचायत—सुंदरावली, पंचायत —नगर, जिला—भरतपुर, राजस्थान—321205 ऋण खाता संख्या HLBRRNLONS000005087938/AP-10208014 (र	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मिसल नंबर—29, पट्टा नंबर—25, ग्राम और ग्राम पंचायत—सुंदरावली, पंचायत समिति—नगर, जिला—भरतपुर, राजस्थान—321205, सीमा:— पूर्व—शिब्बो का मकान, पश्चिम— करतार का मकान, उत्तर—सार्वजनिक सड़क, दक्षिण—हरगोपाल का मकान	मांग सूचना तिथि : 12-05-2025 रु. 8,33,092.32/- (रुपये आठ लाख तेतीस हजार बानवे तथा पैसे बत्तीस मात्र) 11-05-2025 तक देय 12-05-2025 से ब्याज और भुगतान विथि तक अन्य शुल्क और लागत सि		
श्री/श्रीमती हेमलता और अशोक विवास स्थान :- ग्राम— कवाई, भरतपुर राजस्थान—321602 अन्य पता :-पष्टा नं02, ग्राम—कवई, ग्राम पंचायत—कवई, पंचायत समिति—नदबई,तहसील—नदबई, जिला भरतपुर, राजस्थान	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा संख्या—02, ग्राम—कवई, ग्राम पंचायत—कवई, पंचायत समिति—नदबई, तहसील—नदबई, जिला—भरतपुर, राजस्थान—321602, सीमाः— पूर्व—महावीर का भूखंड, पश्चिम—जय सिंह का भूखंड, दक्षिण—सार्वजनिक सड़क, उत्तर—सार्वजनिक सड़क	मांग सूचना तिथि : 12-05-2025 रु. 7,99,357 / - (रुपये सात लाख निन्यानवे हजार तीन सौ सत्तावन मात्र) 11-05-2025 तक देय 12-05- और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्व		

(शाखा :- भरतपुर-1) श्री/श्रीमती संतुडी देवी और सूरजमल **निवास स्थानः**- बलैयायो का मोहल्ला, ग्राम—मांगलोदी, पोस्ट पदमपुरा, नागौर, राजस्थान-341533 इसके अलावा :- पट्टा क्रमांक 19 ग्राम मांगलोदी ग्राम पंचायत सरगोठ, पंचायत समिति कुचामन सिटी, नागौर राजस्थान

ऋण खाता संख्या : HLBRSVLONS000005136970/AP-10318456

HL20CHLONS000005097242/AP-10231885 (शाखा :- कूचामन सिटी-1)

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा क्रमांक 19 ग्राम मांगलोदी ग्राम पंचायत सरगोठ, पंचायत समिति कुचामन सिटी, नागौर, राजस्थान -341533 सीमा:- पूर्व-स्व भूमि फिर आम सडक, परसा राम बावरी की पश्चिम-भूमि, उत्तर राम राम का मकान, मेघवाल, दक्षिण- मदन मेघवाल का मकान

मांग सचना तिथि : 12-05-2025 27-08-2025 रु. 14,75,744 / – (रुपये चौदह लाख पचहत्तर हजार सात सौ चौवालीस मात्र) 11–05–2025 तक देय 12–05–2025 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शल्क और लागत सहित

म्रम्पत्ति के लिए

श्री/श्रीमती प्रशादी कुम्हार एवं कालू राम प्रजापत एवं दर्गेश प्रजापत, निवासी :- वार्ड नंबर 13, ग्राम बनेठा, ग्राम पंचायत बनेठा, पंचायत समिति उनियारा. जिला टोंक, राजस्थान– ऋण खाता संख्या LA11CLLONS000005037974/AP-10081222

(शाखा :-टोंक-1)

उनियारा, जिला–टोंक राजस्थान 304024, परिमाप क्षेत्रफल 1180 वर्ग फुट, चौहददी :- पूर्व-आम रास्ता, पश्चिम-बाला जी मंदिर, उत्तर-नत्थू लाल, दक्षिण-बद्री लाल

नम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति पट्टा संख्या 43, रु. ४,95,654 / – (रुपये चार ाांव—बनेठा, ग्राम पंचायत—बनेठा, पंचायत समिति—समिति– लाख पंचानवे हजार छह सौ चौवन मात्र) 11-05-2025 तक देय, साथ में 12-05-2025 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शल्क और लागत

मांग सूचना 12-05-2025

मांग सूचना 28-05-2025

मांग सचना 12-06-2025

तक अन्य शुल्क और लागत

मांग सूचना 12-06-2025

मांग सूचना 02-06-2025

रु. 10.87.808 / —

शल्क और लागत।

मांग सुचना 12-06-2025

रु. 5,28,133 / – (रूपये पांच लाख

अड्ठाईस हजार एक सौ तैंतीस मात्र)

28-08-2025

28-08-2025

26-08-2025

26-08-2025

28-08-2025

27-08-2025

श्री/श्रीमती कांता एवं बद्री लाल धाकड़ के ना निवासी वारिस तथा गौतम धाकड ,निवासी :-याकूबपुरा, उनियारा, गोथरा, टोंक, राजस्थान 304024, **अन्य पता :-** पट्टा नं. 12, ग्राम–याकूबपूरा, ग्राम पंचायत–मोहम्मद पुरा, पंचायत समिति– उनियारा तहसील–उनियारा जिला-टोंक, राजस्थान, 304024 ऋण खाता संख्या

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा संख्या 12. ग्राम–याकबपुरा, ग्राम पंचायत—मोहम्मद परा पंचायत समिति— उनियारा इ–उनियारा, जिला–टोंक, राजस्थान, 304024 सीमाः– पूर्व–आम रास्ता. पश्चिम–आम रास्ता (खटोला), उत्तर–एच/ओ कल्लू खा तेली, दक्षिण- चित्तर खा तेली की कृषि भूमि

रु. 19,30,475/— (रूपये उन्नीस लाख तीस हजार चार सौ पचहत्तर मान) 27-05-2025 तक देय साथ में 28-05-2025 से ब्याज और भूगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और

HL11CHLONS000005057790/LA11CLLONS000005056454/ AP-10132288/AP-10133951) (शाखाः-टोंक-1) श्री/श्रीमती मनीषा मीणा और राजेंद्र कुमार सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट संख्या 114, गणेश नगर-17

**मीणा निवास स्थानः**- प्लॉट नं. 31, सर्वोरय नगर. हरनाथपुरा निवाडू रोड, 302029 राजस्थान, अन्य पता : प्लॉट संख्या 114, गणेश नगर-17, हातोज, कलवाड रोड, जयपुर, राजस्थान, ऋण खाता संख्याः HLJACHLONS000005063182/AP-10147467 (शाखा : नयपुर -5)

गज। सीमाः पूर्व—प्लॉट संख्या 114—बी, पश्चिम—रोड 30 फीट, उत्तर—प्लॉट संख्या 113, दक्षिण : प्लॉट संख्या 114—ए **श्री/श्रीमती सृनीता देवी एवं अनिल सिंह एवं** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पुस्तक संख्या 26, पट्टा संख्या 09, भवानी सिंह निवास स्थानः- कोलीला रावद, ग्राम— कोलीला—रावद, ग्राम पंचायत— कोलीला जोगा, थाना—नीमराना,

हातोज, कलवाड़ रोड, जयपुर, राजस्थान, कुल क्षेत्रफलः ८८.८ वर्ग

जेला अलवर-राजस्थान, पिन-301020, कुल क्षेत्रफल – 132.38 वर्ग

गज। सीमा:-पूर्व- 4 चौड़ी गली (आम रास्ता), पश्चिम- आम रास्ता,

रु. 10,63,625.70 / — (रूपये दस लाख तिरेसठ हजार छह सौ पच्चीस और पैसे सत्तर मात्र) 11–06–2025 को देय, भगतान की तिथि 12–06–2025 से ब्याज सहित और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत 29-08-2025

आठ हजार चार सौ आठ मात्र) 10.11.2022 तक देय

11.11.2025 से ब्याज सहित तथा भुगतान की तिथि

जोगा, थाना-नीमराना, जिला अलवर-राजस्थान, उत्तर- श्री संतु का घर, दक्षिण- श्री दलीप का घर ऋण खाता संख्या HL11RNLONS000005067806@ HL11RNLONS000005047328/AP-10159851/AP-10105914 (शाखाः-नीमराना-1)

श्रीमती कमला देवी एवं श्री भंवर लाल पटटा नंबर 22, बही नंबर 10, ग्राम और ग्राम पंचायत चपरी कलां पीएस मोलासर, जिला कूचामन–डीडवाना–341303, राजस्थान ऋण खाता संख्या LA33VLLONS000005098713//AP-10231647 (शाखा- सीकर-1)

श्रीमती संतोष देवी एवंश्रीमती महेन्द्र कमार.

श्रीमती जसमीत कौर, श्री. सुखचेन सिंह एवं

श्री/श्रीमती प्खराज सोनी

ऋण खाता नंबर

शाखा-नोखा-1

अन्य पता: पस्तक संख्या २६, पट्टा संख्या ०९,

ग्राम- कोलीला-रावद, ग्राम पंचायत- कोलीला

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पटटा नंबर 22, बही नंबर 10, ग्राम और ग्राम पंचायत चपरी कलां पीएस मोलासर, जिला नागौर, राजस्थान -341303, क्षेत्रफल परिमाप 63.56 वर्ग गज, चौहद्दी – पूर्व : नोजा देवी, पश्चिम –लक्ष्मण राम. उत्तर लाला राम, दक्षिण : आम रास्ता

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा संख्या 58, पुस्तक संख्या

29-08-2025 मांग सचना 12-06-2025 रू. 4.93.656 / – (रूपये चार लाख तिरानवे हजार छह सौ छप्पन मात्र) 10 जून 2025 तक देय, साथ में 11 जून 2025 से ब्याज और भगतान की तिथि तक अन्य शल्क और लागत।

10 जून 2025 तक देय, साथ में 11 जून 2025 से

ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और

लाख सत्तासी हजार आठ सौ आठ मात्र) 02 जून

पंचानवे मात्र) 10 जून 2025 तक देय, साथ में 11

जून 2025 से ब्याज और भूगतान की तिथि तक अन्य

पड़ा संख्या 58. पस्तक संख्या 43. प्रेम नगर. 43, प्रेम नगर, बालरासर आथुना चुरू, जिला-चुरू 331001 बालरासर आथूना चूरू, जिला–चूरू 331001 राजस्थान, क्षेत्रफल लगभग 110.22 वर्ग गज. सीमा:-पर्व-स्वयं भूमि 11 फीट और मोमन राम/चोथु राम का घर, ऋण खाता संख्या पश्चिम-उमीदा राम / लिचमनराम का घर, उत्तर-गणपत HL11RNLONS000005070569/AP-10169415, राम / पिथराम, दक्षिण-स्वयं भूमि 23 फीट और आम रास्ता श्री/श्रीमती सुवती के कानूनी उत्तराधिकारी और

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पटटा संख्या 26. बही संख्या 10, ग्राम एंव जीपी शोबना, पीएस पांचू, बीकानेर, राजस्थान, वार्ड नंबर 06 शोभना बीकानेर नोखा 334803 क्षेत्रफल परिमाप 839.75 वर्ग गज, चौहद्दी – पूर्व : माधो सिंह / भेरू सिंह, पश्चिम : मेन रोड, दक्षिण : मूली देवी / करना HLNKSVLONS000005116899, AP-10275148, राम सोनी, उत्तर : बुली कंवर / भंवर सिंह एवं नवल सिंह

2025 तक देय. साथ में 03 जन 2025 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत। 27-08-2025 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट संख्या नील, पट्टा संख्या मांग सूचना 12-06-2025 34. बक संख्या 31 के सभी टकडे और पार्सल, कोहला, जिला रु. 7,81,995 / –(रुपये सात लाख इक्यासी हजार नौ सौ

पता :- डब्ल्यू नं. 11 10 एसएसडब्ल्यू ए गुरुसर हनुमानगढ़, राजस्थान 335513 में स्थित, क्षेत्रफल लगभग कोहलां गरुद्वारा के पास 335513 राजस्थान, अन्य 2580 वर्ग फीट। सीमा:- पूर्व- श्री मोहन सिंह, पश्चिम- श्री पता:— प्लॉट नं. निल पट्टा नंबर 34 बही नंबर हरबंश, दक्षिण- श्री लालचंद, उत्तर- गली 31 कोहलां हनुमानगढ़, राजस्थान — 335513 ऋण खाता संख्या HL15CHLONS000005033730/AP-10067079. शाखा - हनुमानगढ्-1 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट संख्या निल पट्टा संख्या

श्रीमती सिलोचना एवं श्री महेन्द्र सिंह पता- डब्ल्यू नं. ४ अगूना २५ जेएसएन जस्सणा 32, बुक संख्या 392, जसाना तह. नोहर जिला हनुमानगढ़ 335523 राजस्थान, अन्य पता :- प्लॉट नं. निल, राजस्थान में स्थित, क्षेत्रफल लगभग 606.11 वर्ग गज. सीमा:-पट्टा नं. 32, बुक नं. 392, जसाना, तहसील नोहर, पूर्व-राजू, पश्चिम- रास्ता, उत्तर-पाला राम, दक्षिण- रास्ता, जिला हनुमानगढ़, राजस्थान– 335523 ऋण खाता संख्या LA15CLLONS000005041959/AP-10091916 शाखा - हनुमानगढ्-1

रु. 7,32,256 / –(रुपये सात लाख बत्तीस हजार दो सौ छप्पन मात्र) 10 जून 2025 तक देय, साथ में 11 जून 2025 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और

स्थान : राजस्थान, तिथि : 31-08-2025 वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिभिटेड (प्राधिकृत अधिकारी) किसी पूछताछ के लिए क्पया सम्पर्क करें : श्री विनय राणा (+91 79886 05030) और श्री धर्म राज मीना (+91 9928147686)

SBFC

### एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर 103, पहली मंजिल, सी एंड बी स्क्वायर, संगम कॉम्प्लेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कर्ला रोड, अंधेरी (पर्व), मंबई-400059

कब्जा नोटिस

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमन 2002 के (नियम 8(2) के अनुसार)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण,पूनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम,2002 के तहत एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें नीचे उल्लिखत उधारकर्ताओं 🖊 सह उधारकर्ताओं से नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। उधारकर्ता / सह उधारकर्ताओं राशि को चुकाने में विफल रहें, उधारकर्ता / सह उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्दवारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे उल्लिखित तारीखों को विशेष रूप से उधारकर्ता 🖊 सह उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्दवारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह क

लेन–देन करने पर उल्लिखित राशि एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

पता और मांग नोटिस की तारीख	और कब्जे की तिथि	कब्जा नाटिस म मागी गई राशि (रु.)
संख्या 30, डोगरा गेट, जेल रोड, माता मंदिर के पास, जिला एवं तहसील कैथल, हरियाणा— 136027। नांग सूचना तिथिः 27 सितंबर 2024, ऋण संख्याः ऋण अनुबंध संख्या	मद—1:— संपत्ति / भूमि का वह पूरा टुकड़ा एवं अंश जिसका माप 23.21 वर्ग गज है, जिसका पुराना पीपीआईडी नंबर 66सी685यू21 और नया पीपीआईडी नंबर 3एलटीजे1वी61 है, मोहल्ला शाह साहब, जेल के पास, नगरपालिका सीमा कैथल में स्थित है, जिसका पूरा विवरण व विवरण बिक्री विलेख वसीका नंबर 145/1 दिनांक 17.04.2000 में दिया गया है। मद—2:— संपत्ति / भूमि का वह पूरा टुकड़ा और अंश जिसका माप 20.09 वर्ग गज है, जिसका पुराना पीपीआईडी घ्टनंबर 66सी685यू21 और नया पीपीआईडी नंबर उएलटीजे1वी61 है, मोहल्ला शाह साहब, जेल के पास, नगरपालिका सीमा कैथल में स्थित है, जिसका पूरा विवरण व विवरण बिक्री विलेख वसीका नंबर 3951/1 दिनांक 10.11.1999 में दिया गया है। भौतिक कब्जे की तिथि:29 अगस्त 2025	रु. 21,29,882 / — (केवल इक्कीस लाख उनतीस हजार आठ सी बयासी रुपये), साथ ही 27 सितंबर 2024 की तिथि से
परिभारि परियोगिनामें को भनाने के जिए ज्यानका समय	के जंबंध में अधिनियम की धारा 12 की राग धारा (9) के मातधानों की ओर उधारकर्ता का	ध्यान शाक्षित किया जाता है।

LIC HOUSING FINANCE LTD

स्थानः कैथल / हरियाणा

दिनांक: 31.08.2025

#### एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैक कार्यालय : लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली - 110002

परिशिष्ट IV |(नियम 8(1)| अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतू) जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 3) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, नीचे संक्षिप्तिकृत अनुसार ऋणकर्ता को मांग

हस्ता /-प्राधिकृत अधिकारी

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। चुंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभूगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सुचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्ति के प्रयोगांतर्गत, यहां इसमें प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित

सूचना निर्गत की थी, जिसमें उसे नीचे संक्षिप्तिकृत अनुसार सूचना में अंकित राशि इस राशि पर प्रोदभूतकृत ब्याज एवं अन्य शुल्कों

तिथियों पर, साँकेतिक अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन—देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, यहां नीचे संक्षिप्तिकृत अनुसार एक राशि इस राशि पर प्रोदभूतकृत ब्याज एवं अन्य शुल्कों हेतु एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेंड के प्रभाराधीन होगा।

<b>京</b> 、 सं.	आवेदक(कों) एवं सह-आवेदक(कों) के नाम	अचल संपत्ति का विवरण	माँग सूचना की तिथि	अधिग्रहण सूचना की तिथि	माँग सूचना के अनुसार राशि	अधिग्रहण का प्रकार
1.	आवेदक(गण) : श्री राज कुमार प्रधान सह-आवेदक(गण) : श्रीमती निशा राय ऋण खाता : 31240000008	संपत्ति का वह पूरा हिस्सा	18.06.2025	28.08.2025	♥. 22,55,921.34	साँकेतिक
		जिसमें डीडीए द्वारा निर्मित एलआईजी फ्लैट संख्या 314, चौथी मंजिल पर, सेक में स्थित हैं, जिसके नीचे मीटर है।	टर 14, फेज	2, द्वारका आ	वासीय योजना, द्वास्क	the state of the s

		मीटर है।	THE BOOK		53512 (300 ),U3121351,U31	
2.	आवेदक(गण) :	संपत्ति का वह समस्त भाग	21.06.2025	28.08.2025	₹ 15,39,821.96	साँकेतिक
2.	श्री योगेंद्र सिंह सह-आवेदक(गण) :- श्रीमती मुन्नी मीणा गारंटर(गण) :- श्री महेश ऋण खाता : 310700003352	में से हैं, खसरा संख्या 582	त्ति संख्या 45 १ और 592 में	से, क्षेत्रफल से, बिंदापुर	75 वर्ग गज, लगभग गाँव, कॉलोनी जिसे	

पूर्व में : भूखंड संख्या 44, पश्चिम में : प्लॉट नं. 45 ए संपत्ति का वह समस्त भाग 21.06.2025 28.08.2025 ह. 12.89.225.45 3. आवेदक(गण) :-साँकेतिक श्री योगेंद्र सिंह जिसमें निर्मित संपूर्ण तीसरी प्लस राशि पर व्याज और अन्य शुल्क अधिग्रहण सह-आवेदक(गण) :-मंजिल, छत के अधिकार श्रीमती मुन्नी मीणा सहित, निर्मित फ्रीहोल्ड संपत्ति संख्या 45 से, क्षेत्रफल 75 वर्ग गज, लगभग (15' ग 45') गारंटर(गण) :--में से हैं, खसरा संख्या 582 और 592 में से, बिंदापुर गाँव, कॉलोनी जिसे न्यू जनकपुरी श्री महेश के नाम से जाना जाता है, ब्लॉक-सी, गली संख्या 4, उत्तम नगर, नई दिल्ली 110059 के ऋण खाता: 310700003352 क्षेत्र में स्थित है

सीमा :- उत्तर में भूखंड का शेष भाग; दक्षिण में: सडक 20 फीट; पूर्व में : भूखंड संख्या 44, पश्चिम में : प्लॉट नं. 45 ए

4.	आवेदक(गण) :	संपत्ति का वह समस्त भाग	17.06.2025	29.08.2025	₹. 30,92,175.56	सॉकेतिक
	श्री मुकुद कुमार सह—आवेदक(गण) :- श्रीमती आकांक्षा कुमारी गारंटर(गण) :- श्री विशाल मिश्रा ऋण खाता : 312400000737	जिसमें संपूर्ण ऊपरी भूतल, भूखंड संख्या यूजी-2, जो दक्षिणी ओर (पिछला भाग) भूमि पर निर्मित जिसका क्षेत्र अधिकार के, जो खसरा सं पालम कॉलोनी, ग्राम पालम	प्लस राशि पर स्थित है, संप म्फल 95 वर्ग ख्या 69/25,	व्याज और अ ति संख्या आर गज यानी 79 /2 का भाग	न्य शुक्क रजेड-34-एच/4 क .42 वर्ग मीटर है, जो है, राज नगर-1, ग	बिना छत वे

राशि बकाया राशि उपरोक्तानुसार प्लस माँग सूचना की तिथि से प्रोदभूतकृत भावी ब्याज और अन्य शुल्क। दिनाँक : 30-08-2025 स्थान : नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED कॉर्पोरेट कार्यालयः 167-169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेब्बई - 600015 HINDUJA HOUSING FINANCE ईमेलः action@hindujahousingfinance.com संपर्क संख्याः प्रेम लता 828712978 और अरूण मोहन रार्मा- 8800898999

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना परिशिष्ट-IV-ए |नियम 8 (6) का प्रावधान देखें

प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम. 2002 (जिसे आगे "नियम" कहा जाएगा) के नियम 8(६) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे.'अधिनियम''कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी बिक्री सुचना। आम जनता और विशेष रूप से ऋणी(कों) और गारंटर(कों) को सुचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी / प्रभारित है, जिसका कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सुरक्षित लेनदार), जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय 167—169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेन्नई—600015 में है, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उस सम्पत्ति को उधारकर्ताओं और गारंटरों से सुरक्षित लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथियों पर "जहाँ है जैसा है", ''जो है जैसा है'' और ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा। यह बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वेबसाइटरू https://www.banke auctions.com/ पर उपलब्ध ई—नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी। निरीक्षण तिथिः 27 / 09 / 2025, मडी अंतिम तिथिः 28/09/2025, ई—नीलामी तिथिः 29/09/2025, बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/

एलएएन / उदारकताआ/ सह—उदारकताआ/ गारटरा	कुल बकायाः रु.13,07,330 / —	आराक्षत मूल्य रु. 23,43,805 / —			
डीएल / एनसीयू / जीएचएयू / ए०००००४७९ और डीएल / एनसीयू / जीएचएयू / ए०००००११९३ 1. श्री नरेंद्र कुमार 2. श्री सतेंद्र कुमार और 3. श्रीमती नीतू रानीगंगा विहार कॉलोनी, मुरादनगर, कुटिया कुंज रोड के पास, शहरी, मुरादनगर, उत्तर प्रदेश, भारत — 201206	मांग सूचना तिथि और राशिः 21.04.2025 एवं रु.11,26,956/— 21.04.2025	बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु.2,34,381 / – कब्जे की तिथि एवं प्रकारः 09.07.2025 एवं प्रतीकात्मक कब्जा			
संपत्ति का विवरणःखसरा नंबर 181 / 4,ग्राम उखलारशी,परगना जलालाबाद,तहसील मोदीनगर, शहरी, मुरादनगर, उत्तर प्रदेश, भारत–201206					
डीएल / एनसीयू / जीएचएयू / ए००००००१२६ और	कुल बकायाः रु. 10,14,474 / —	आरक्षित मूल्य रु. 27,02,985 / —			
डीएल / एनसीयू / जीएचएयू / ए०००००१४३७ 1.श्री जितेंद्र कुमार 2. श्री अंकित चौधरी और 3. श्री रजनेश रजनेश। ब्रज विहार	मांग सूचना तिथि और राशिः	बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 2,70,299 / —			
कॉलोनी मुरादनगर गाजियाबाद, त्यांगी कॉलोनी, भारत पेट्रोल पंप के पीछे, मेट्रो,		कब्जे की तिथि एवं प्रकारः 09.07.2025 और			
गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत — 201206	<b>⊽. 8,11,803</b> ∕ −	प्रतीकात्मक कब्जा			
संपत्ति का विवरणः खसरा संख्या 218 ब्रज विहार कॉलोनी मुरादनगर गाजियाबाद,	त्यागी कॉलोनी, भारत पेट्रोल पंप के पीछे, मेट्रो	ो, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत — 201206			

DL/DEL/PAND/A000000925-श्री राम सिंह 2. श्री अन्न, मकान संख्या–95. इंद्रप्रस्थ सिटी–2. बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 1,60,830 / – 21.04.2025 और 21.04.2025 तक भीकनपुर, गाजियाबाद, ग्रामीण, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, कब्जे की तिथि एवं प्रकार: 14.07.2025 और रु. 9.66.296 /-प्रतीकात्मक कब्ज संपत्ति का विवरणः संपत्ति संख्या—95 खसरा संख्या 475 इंद्रप्रस्थ शहर —2 गांव भीकनपुर परगना जलालाबाद गाजियाबाद, जलालाबाद, पास ग्रीन वर्ल्ड पब्लिक स्कूल, शहर्र गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत — 201010

डीएल / एसएचएल / एलजेपीटी / ए000000160 श्री गगन दीप गोसाई 2. श्री मुकेश कुमार गोसाई और 3. श्रीमती डिमांड नोटिस की तारीख और राशि बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 1,99,523 / -नेर्मला देवी मकान 22, 22 पछायदान गाजियाबाद, डासना गेट, मेट्रो, 21.04.2025 एवं 21.04.2025 तक कब्जे की तिथि और प्रकारः 14.07.2025 और प्रतीकात्मक कब्जा . संपत्ति का विवरणः बालाजी एन्क्लेव. बालाजी एन्क्लेव गोविंदपुरम गाजियाबाद, मेट्रो, गोविंदपुरम, उत्तर प्रदेश, भारत — 201013

**विरोष निर्देश/चेतावनीः** बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों⁄सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक∕विफलता (इंटरनेट विफलता बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था / विकल्प जैसे बैक—अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक हो, करें तािक वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें। **ऑनलाइन ई—नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें: — 1**. संपत्ति **"जहां है जैसी है", "जो कुछ भी है", "जो कुछ भी है" और बिना किसी सहारे कें" के आधार पर बेची जा रही** 

है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. ई–नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट संपत्ति / परिसंपत्तियों (जैसे विस्तार और माप) का विवरण

**गतान का तरीकाः**– सभी भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में गाजियाबाद में देय डिमांड ड्राफ्ट या आरटीजीएस∕एनईएफटी के माध्यम से किया जाएगा

सुरक्षित लेनदार की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और सुरक्षित लेनदार किसी भी त्रृटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 3. सरक्षित लेनदार द्वारा जारी ई—नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियां प्रस्तत करने के लिए एक निमंत्रण है और यह सरक्षित लेनदार की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सुरक्षित लेनदार के साथ शीर्षक कार्यों को पढ़ने और शीर्षक और वर्तमान स्थिति के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच/उचित परिश्रम करने की सलाह दी जाती है। बोलियां जमा करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियों और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावोंध्वकाया का विवरण प्रस्तुत करें। 4. नीलामी/बोली केवल वेबसाइट auction@hindujahousingfinance.com और https://www.bankeauctions.com / के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी, जो ई–नीलामी मंच के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई–नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी बोलीदाता को स्वयं सुनिश्चित करनी होगी। सुरक्षित लेनदार/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई—नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली लगाने के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड 605ए, पताः सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड तीसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 68 सेक्टर–44, गुड़गांव, हरियाणा–122003, से संपर्क कर सकते हैं। और (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश कुमार, फोन नं. 7080804466, ईमेलः delhi@c1india.com] सपोर्ट मोबाइल नंबरः-7291981124 / 1125 / 1126)। 7. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छूक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com/ और auction@hindujahousingfinance.com पर पहले से पंजीकृत करना चाहिए और उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छूक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से प्राप्त होने के तूरंत बाद केवल पासवर्ड बदलें। ८.ई—नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को एक वापसी योग्य बयाना राशि जमा (ईएमडी) जमा करना होगा, यानी आरक्षित मुल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा "हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/ एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। 9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म जमा करना चाहिए https://www.bankeauctions.com / और auction@hindujahousingfinance.com पर ईएमडी के लिए डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में प्राधिकृत अधिकारी को हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,एफ–८, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, सेक्टर–४,वैशाली, गाजियाबाद–201010 को संबोधित करना होगा। सीलबंद लिफाफे पर ''संपत्ति (जैसा कि ऊपर उल्लेखित है) के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेखित है) में ई–नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली'' लिखा होना चाहिए। 10. ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि समाप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धृत की हैं और सुरक्षित लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन्हीं बोलीदाताओं को ई–नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन अंतर–बोली ⁄ नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनमति दे सकें। 11.योग्य बोलीदाताओं के बीच बोली की शरुआत योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से होगी। परस्पर बोली की प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक में ''10'' मिनट का असीमित विस्तार होगा. अर्थात यदि बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है. तो ई—नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 12. एक बार की गई बोलियां रह या वापस नहीं ली जाएंगी। बोली लगाने वाले को दिए गए यजर आईडी से की गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 13. ई—नीलामी कार्यवाही के बंद होने के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी parmod.chand@hindujahousingfinance.com और सेवा प्रदाता दोनों को ई–मेल द्वारा अपने द्वारा उद्भत बोली की अंतिम राशि की पृष्टि करेगा। 14. सफल बोलीदाता तुरंत यानी उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिक त अधिकारी को बिक्री मुल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करेगा, जिसमें जमा की गई बयाना राशि, यदि कोई हो, शामिल है। देय खरीद मुल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पृष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले भूगतान की जाएगी। 15. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भुगतान करने में चुक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 16. सफल बोलीदाता के अनरोध पर, प्राधिकत अधिकारी अपने पर्ण विवेक से बोली राशि का शेष जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 17. सफल बोलीदाता लागू टीडीएस (बिक्री आय में से) का भुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेगा। 18. नगरपालिका / पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण के बकाया (यदि कोई हो) को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले सफल बोलीदाता द्वारा भूगतान किया जाना चाहिए। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 19. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मुल्य /बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों /प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत किए जाएंगे। 20. परिवहन, स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क तथा अन्य आकस्मिक शुल्कों के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही को स्थगित∕रद कर सकते हैं। यदि निर्धारित ई—नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी तथा निर्विवाद है। 23. बोलियां प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई–नीलामी बिक्री की शर्तों को पढ़ और समझ लिया गया माना जाएगा तथा वे उनसे बंधे हुए हैं। 24. अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, कृपया प्राधिकृत अधिकारी, प्रेमलता मोबाइल नंबर 828712978 से, शाखा कार्यालयः हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, एफ–8, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, सेक्टर–4, वैशाली, गाजियाबाद–201010 पर

स्थानः गाजियाबाद दिनांकः 31/08/2025 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी - हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

संपर्क करें। 25. यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के उधारकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर को उपर्युक्त तिथि / स्थान पर नीलामी

बिक्री आयोजित करने के बारे में 15 (पंद्रह)/30 (तीस) दिन का नोटिस भी है।

epaper.jansatta.com